

Context Score – Domini di attrattività

DOMINI	DESCRIZIONE
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	Esprime l’attrattività di una zona in relazione ai flussi demografici che riesce a richiamare (sia in termini di residenzialità che di pendolarismo), alla capacità reddituale dei residenti , alla condizione lavorativa , al livello di istruzione e al grado di giovinezza della popolazione residente.
SICUREZZA	Esprime l’attrattività di una zona in relazione all’ assenza di disagio sociale e di degrado edilizio , nonché alla bassa incidenza di rapine e criminalità organizzata sull’intero territorio comunale.
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	Esprime l’attrattività di una zona in base al grado di accessibilità per gli individui intesa come presenza di trasporti pubblici e infrastrutture di comunicazione (fermate dell’autobus, della metropolitana, stazioni ferroviarie, parcheggi, ecc.).
REAL ESTATE RESIDENZIALE	Esprime l’attrattività di una zona in relazione alla concentrazione di edifici residenziali sia rispetto alla superficie del territorio che rispetto alla totalità degli edifici presenti, nonché lo stato di conservazione delle abitazioni e il tasso di utilizzo delle stesse.
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	Esprime l’attrattività di una zona in base alla performance delle imprese presenti in termini di fatturato medio (sia in generale che rispetto alla media del rispettivo settore economico o della rispettiva classe giuridica), crescita del fatturato rispetto all'anno precedente, ricorso al canale creditizio, grado di anzianità delle imprese, ecc.
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	Esprime l’attrattività di una zona in base alla capacità della popolazione residente di rispettare i debiti contratti con gli istituti di credito .
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	Esprime l’attrattività di una zona in base al grado di accessibilità per le imprese intesa come presenza di infrastrutture di comunicazione (stazioni ferroviarie, autostrade, porti, aeroporti, ecc.).
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	Esprime l’attrattività di una zona in relazione alla concentrazione di edifici ad uso non residenziale (commerciale, produttivo, industriale, direzionale, ecc.), sia rispetto alla superficie della zona che alla totalità degli edifici presenti.

DOMINI CHE CONCORRONO AL CALCOLO DELLO SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE REAL ESTATE RESIDENZIALE SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE AFFIDABILITÀ CREDITIZIA ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI SICUREZZA

DOMINI CHE CONCORRONO AL CALCOLO DELLO SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE REAL ESTATE NON RESIDENZIALE AFFIDABILITÀ CREDITIZIA SICUREZZA

DOMINIO	VARIABILI
SOLIDITA' ECONOMICA IMPRESE	% Società di capitali in crescita (vs anno precedente)
	Indice di fatturato relativo (settore - formagiuridica)
	Indice di fatturato relativo (settore - provincia)
	indice di indebitamento Società di capitali
	Età mediana delle aziende
	indice di redditività Società di Capitali
	Fatturato medio imprese
SICUREZZA	Indice disagio sociale - Media ponderata degli scostamenti dei valori dei seguenti indicatori calcolati nella sezione di censimento dai rispettivi valori medi nazionali: Tasso di disoccupazione, Tasso di occupazione, Tasso di concentrazione giovanile, Tasso di scolarizzazione
	Indice Degrado edilizio - Rapporto tra l’incidenza degli edifici residenziali con stato di conservazione “pessimo” o “mediocre” nella sezione di censimento e il valore medio nazionale.
	% popolazione analfabeta
	Tasso di disoccupazione
	% edifici in pessimo stato di conservazione
	incidenza rapine
	incidenza criminalità organizzata
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	% di anagrafiche censite su totale popolazione residente
	% di anagrafiche segnalate come Bad (12M)
	% di contratti (MI) con almeno tre insoluti negli ultimi 12 mesi rispetto ai contratti attivi (MI)
	% di contratti (PP) con almeno tre insoluti negli ultimi 12 mesi rispetto ai contratti attivi (PP)
	% di contratti (PF - Auto) con almeno tre insoluti negli ultimi 12 mesi rispetto ai contratti attivi (PF - Auto)
	% di contratti (PF - non Auto) con almeno tre insoluti negli ultimi 12 mesi rispetto ai contratti attivi (PF - non Auto)
	% di contratti (Carte di Credito) con almeno tre sconfini negli ultimi 12 mesi rispetto ai contratti attivi (Carte di Credito)
	% di contratti (Fido di conto) con almeno tre sconfini negli ultimi 12 mesi rispetto ai contratti attivi (Fido di conto)
	Probabilità di default media nei prossimi 12 mesi
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	densità abitativa
	PENDOLARISMO
	tasso di variazione della popolazione residente
	tasso di occupazione
	indice di dipendenza strutturale
	percentuale di stranieri
	percentuale di famiglie in affitto
	numero medio di componenti per famiglia
	indice di anzianità
	indice di struttura della popolazione attiva
	indice di scolarizzazione
	reddito medio per microzona

ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	percentuale di superficie in cui, dato un raggio di un km, è presente un porto
	percentuale di superficie in cui, dato un raggio di un km, è presente unA STRADA, FERROVIA o INFRASTRUTTURE di altro tipo
	percentuale di superficie in cui, dato un raggio di un km, è presente un aeroporto
	percentuale di superficie in cui, dato un raggio di un km, è presente un cantiere, una discarica o zone estrattive
	distanza dal centro della microzona al primo aeroporto
	distanza dal centro della microzona al primo porto
	distanza dal centro della microzona alla prima stazione
	distanza dal centro della microzona al primo accesso autostradale
	altitudine della microzona rispetto al livello del mare
	indice ferroviario - Presenza di almeno una stazione di tipo "silver" nel Comune
	indice di accessibilità ferroviaria - Esprime il minore tempo di percorrenza per raggiungere le stazioni ferroviarie principali (Grandi Stazioni e Centostazioni) calcolato tra tutte le isocrone in cui ricade il centroide del comune.
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	distanza dal primo divieto di transito ai mezzi pesanti
	distanza dalla prima fermata del bus
	distanza dal primo parcheggio
	distanza dal primo accesso autostradale
	distanza dal primo aeroporto
	distanza dal primo porto
	distanza dalla prima stazione
	distanza dal primo centro città con almeno 25 mila abitanti
	numero di parcheggi nel raggio di un km
	numero di fermate del bus
	altitudine dal livello del mare
	indice ferroviario - Presenza di almeno una stazione di tipo "silver" nel Comune
	indice di accessibilità ferroviaria - Esprime il minore tempo di percorrenza per raggiungere le stazioni ferroviarie principali (Grandi Stazioni e Centostazioni) calcolato tra tutte le isocrone in cui ricade il centroide del comune.
	indice di accessibilità ai centri commerciali - Esprime il minore tempo di percorrenza per raggiungere un centro commerciale calcolato tra tutte le isocrone in cui ricade il centroide del comune.
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	percentuale di superficie occupata da industrie , esercizi commerciali e aziende pubbliche
	percentuale di superficie non utilizzata (lago, bosco, foresta, ecc..)
	densità di edifici (NON residenziali) per km quadrato
	incidenza di Edifici e complessi di edifici (utilizzati) ad uso produttivo, commerciale, direzionale/terziario, turistico/ricettivo, servizi, altro sul totale edifici
	incidenza della superficie occupata da industrie,esercizi commerciali e aziende pubbliche sul totale superficie utilizzata (residenziale + industriale)
	Tipologia comune (agricolo, montano, industriale, turistico , ...)
REAL ESTATE RESIDENZIALE	percentuale di superficie occupata da edifici residenziali
	percentuale di superfici occupata dal verde, non agricolo
	edifici residenziali per km quadrato
	Superficie media degli edifici residenziali occupati
	Incidenza edifici residenziali occupati sul totale edifici residenziali
	Incidenza di edifici residenziali in ottimo stato di conservazione
	numero medio di piani per edificio residenziale
	indice di sottoutilizzo degli edifici residenziali - Rapporto percentuale tra le abitazioni occupate con più di 80 mq e 1 occupante o con più di 100 mq e meno di 3 occupanti o con più di 120 mq e meno di 4 occupanti e il totale delle abitazioni occupate
	indice di espansione edilizia residenziale - Rapporto percentuale tra il numero delle abitazioni occupate costruite nell'ultimo decennio nei centri e nei nuclei abitati e il numero di quelle costruite nel decennio precedente
	Incidenza di edifici residenziali in pessimo stato di conservazione

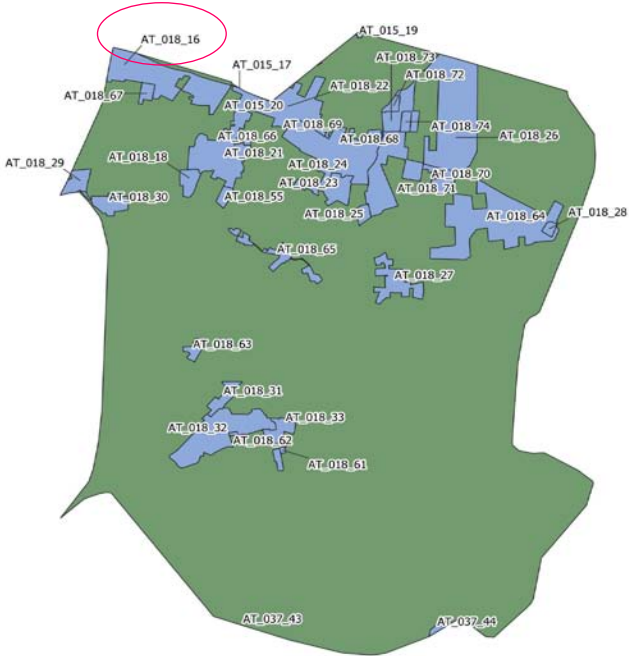
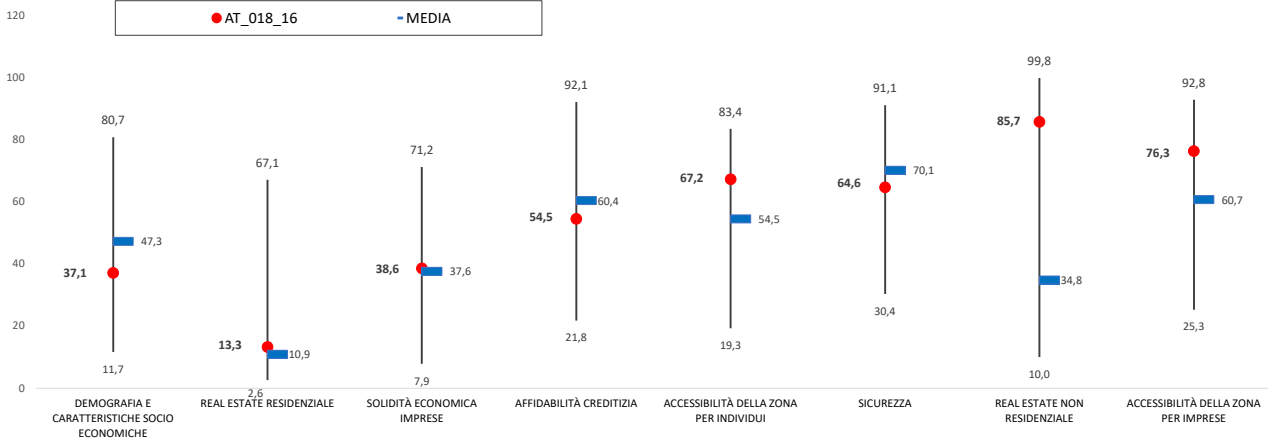
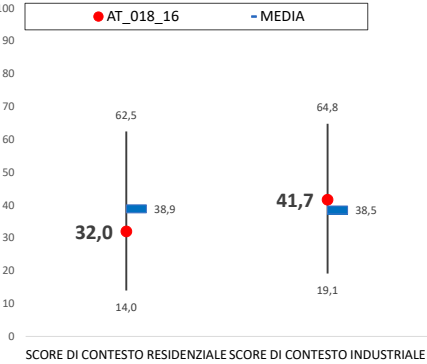
residenziale/produttiva

Aggregazione territoriale 018_16	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_16	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	37,1	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	13,3	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	38,6	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	54,5	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	67,2	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	64,6	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	85,7	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	76,3	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	32,0	62,5	14,0	38,9
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	41,7	64,8	19,1	38,5

Focus on:

L'aggregazione 16 risulta piuttosto popolata con un numero di edifici pari a 129.

Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona al di sotto della media dell'Unione a causa delle caratteristiche socio economiche e demografiche, mentre il patrimonio abitativo e l'accessibilità risultano al di sopra della media del'Unione.



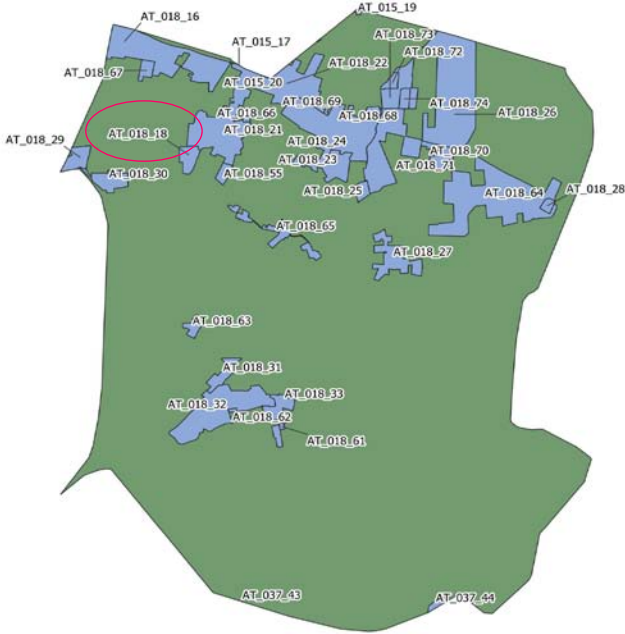
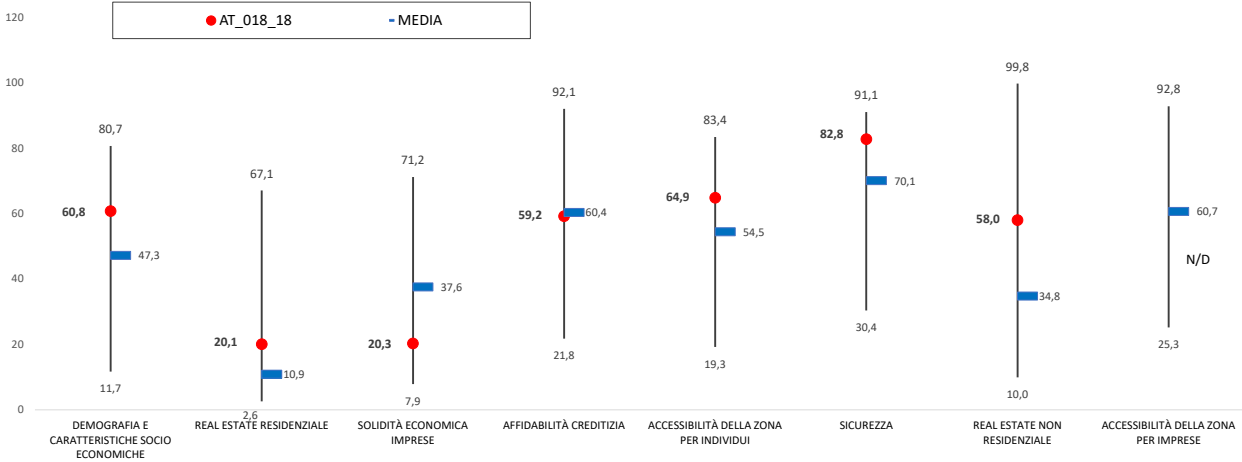
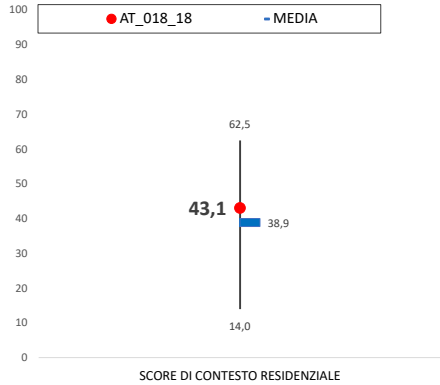
residenziale

Aggregazione territoriale 018_18	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_18	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	60,8	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	20,1	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	20,3	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	59,2	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	64,9	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	82,8	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	58,0	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE		92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	43,1	62,5	14,0	38,9

Focus on:

L'aggregazione 18 risulta limitatamente popolata con un numero di edifici pari a 29.

Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona al di sopra della media dell'Unione per effetto in particolare delle caratteristiche socio economiche e demografiche, del patrimonio abitativo e dell'accessibilità.

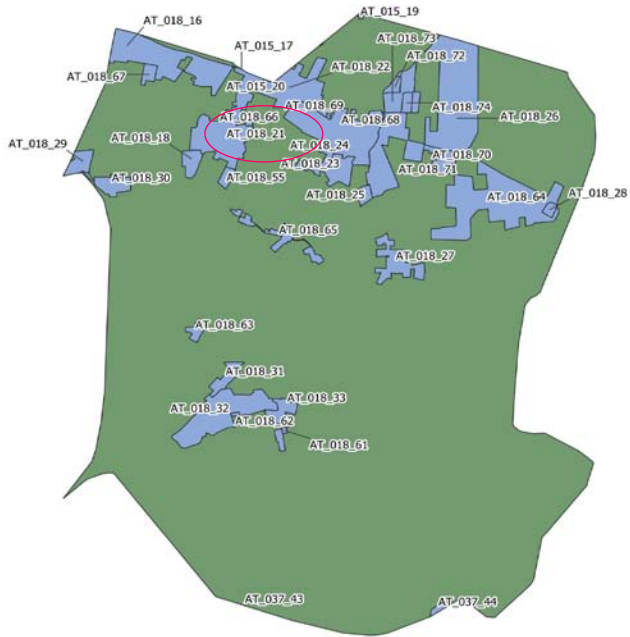
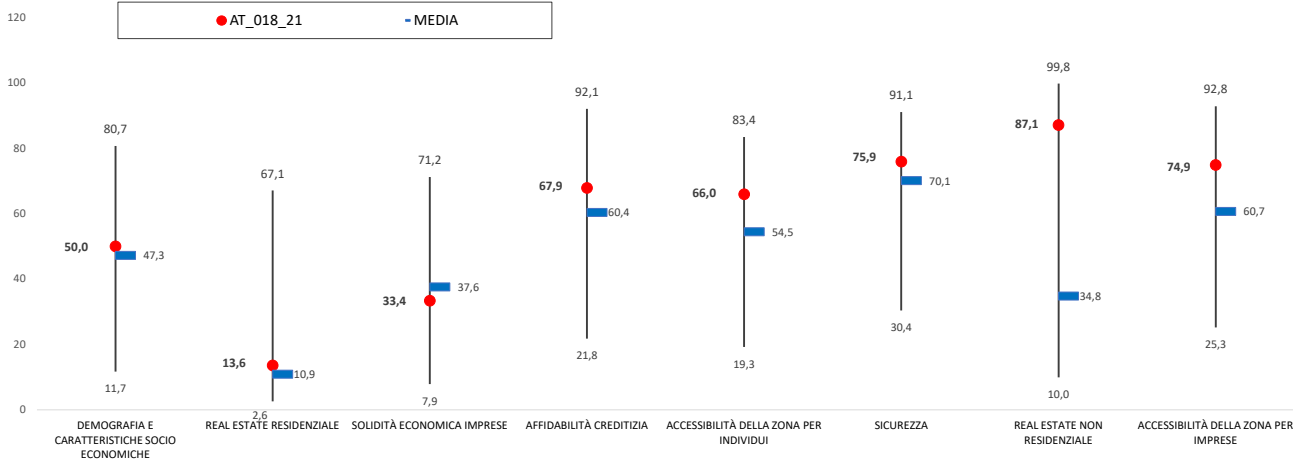
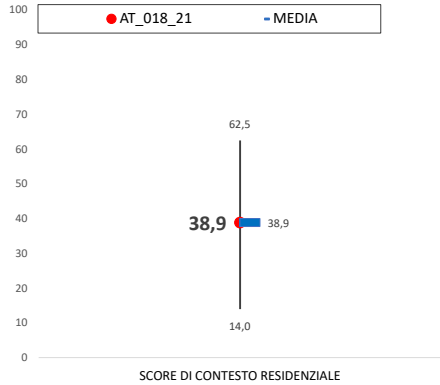


residenziale

Aggregazione territoriale 018_21		Unione Comuni Rubicone		
	AT_018_21	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	50,0	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	13,6	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	33,4	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	67,9	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	66,0	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	75,9	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	87,1	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	74,9	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	38,9	62,5	14,0	38,9

Focus on:
L'aggregazione 21 risulta piuttosto popolata con un numero di edifici pari a 208.

Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona nella media dell'Unione .

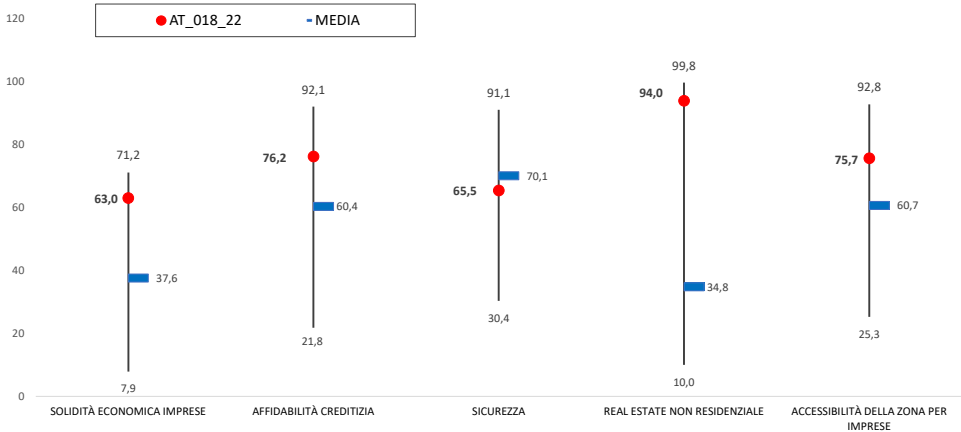
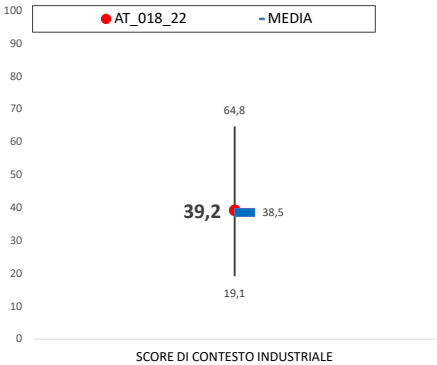
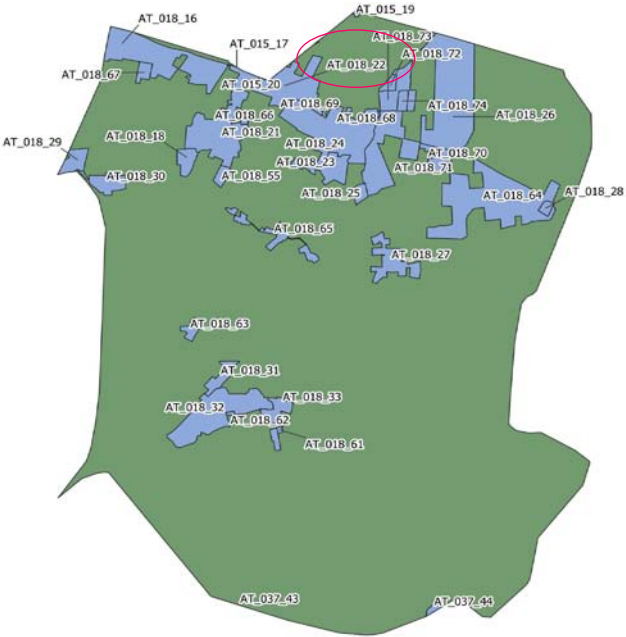


produttiva

Aggregazione territoriale 018_22	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_22	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	63,0	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	76,2	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	65,5	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	94,0	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	75,7	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	39,2	64,8	19,1	38,5

Focus on:
L'aggregazione 22 ha una vocazione produttiva e risulta limitatamente popolata con un numero di edifici pari a 48.

Nel complesso, lo score di contesto non residenziale si posiziona lievemente al di sopra della media dell'Unione.

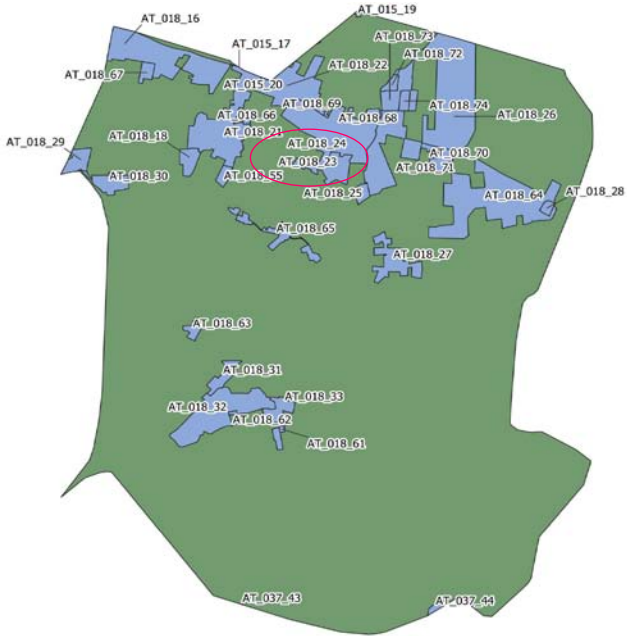
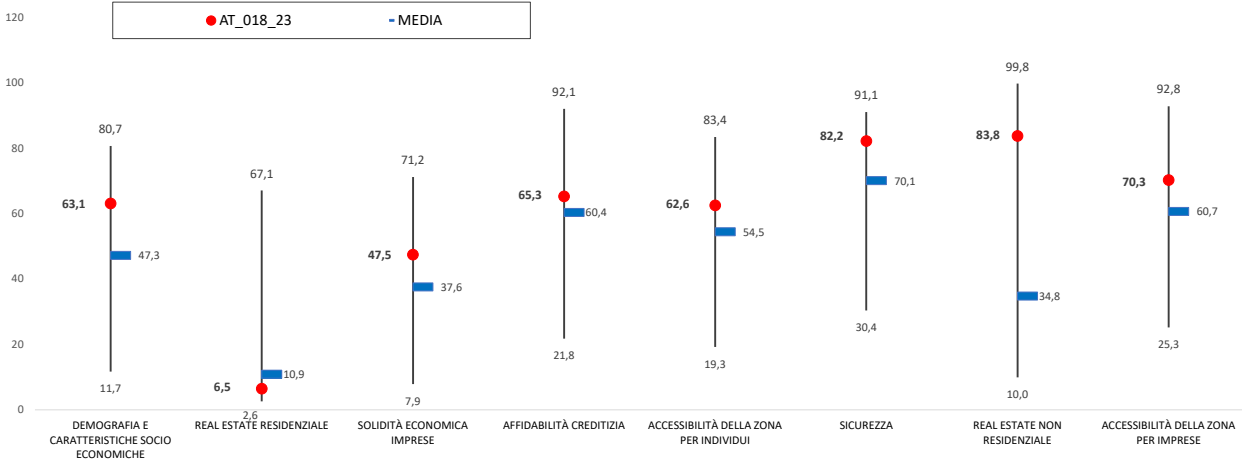
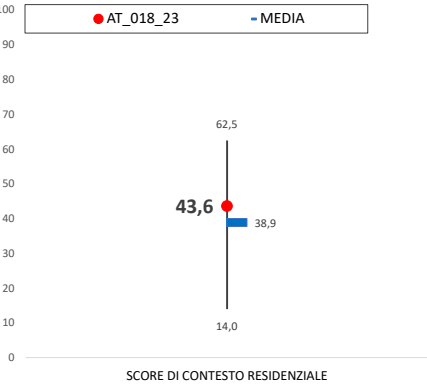


residenziale

Aggregazione territoriale 018_23	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_23	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	63,1	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	6,5	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	47,5	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	65,3	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	62,6	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	82,2	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	83,8	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	70,3	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	43,6	62,5	14,0	38,9

Focus on:
L'aggregazione 23 risulta limitatamente popolata con un numero di edifici pari a 24.

Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona al di sopra della media dell'Unione per effetto in particolare della demografia e caratteristiche socio economiche, dell'accessibilità e della sicurezza.

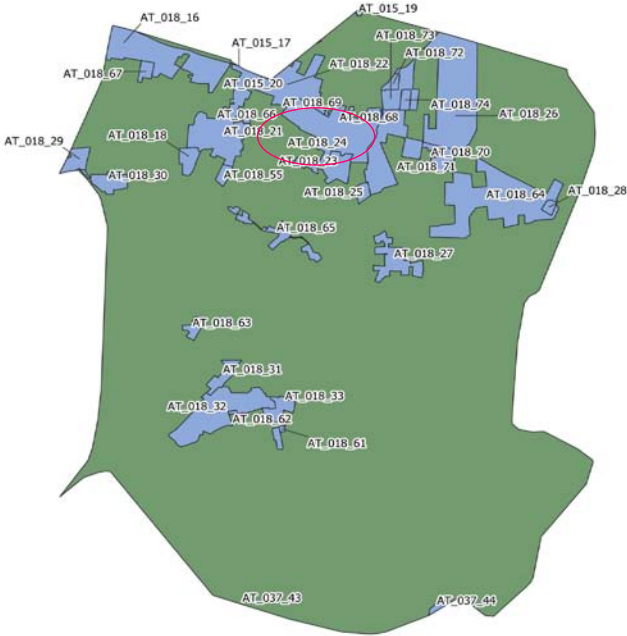
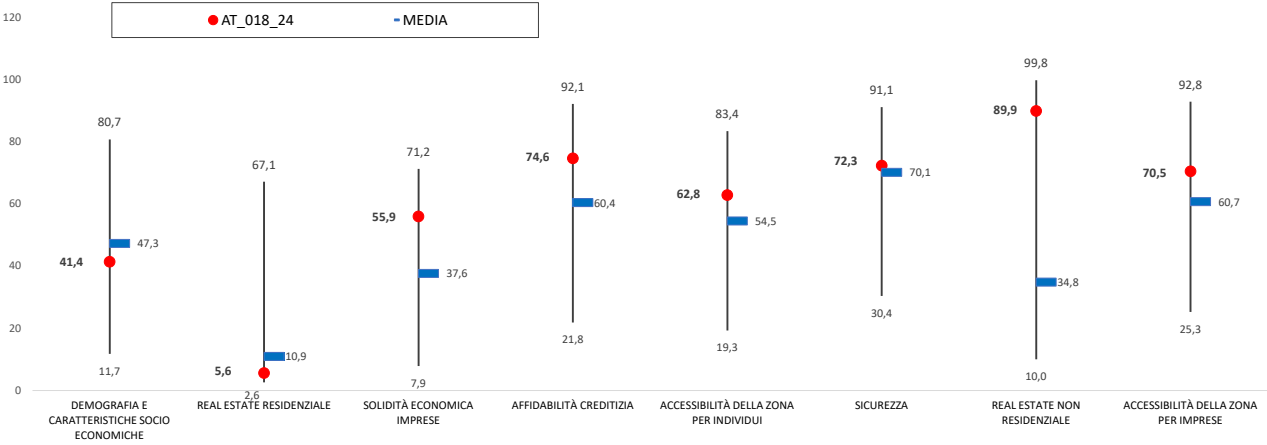
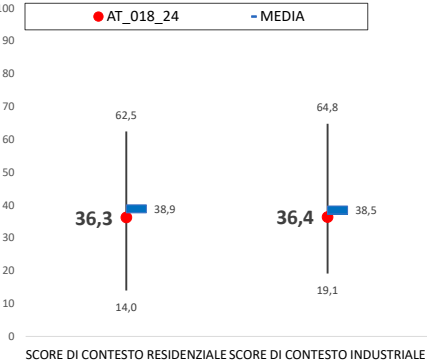


residenziale/produttiva

Aggregazione territoriale 018_24	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_24	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	41,4	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	5,6	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	55,9	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	74,6	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	62,8	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	72,3	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	89,9	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	70,5	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	36,3	62,5	14,0	38,9
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	36,4	64,8	19,1	38,5

Focus on:
L'aggregazione 23 risulta popolata con un numero di edifici pari a 210.

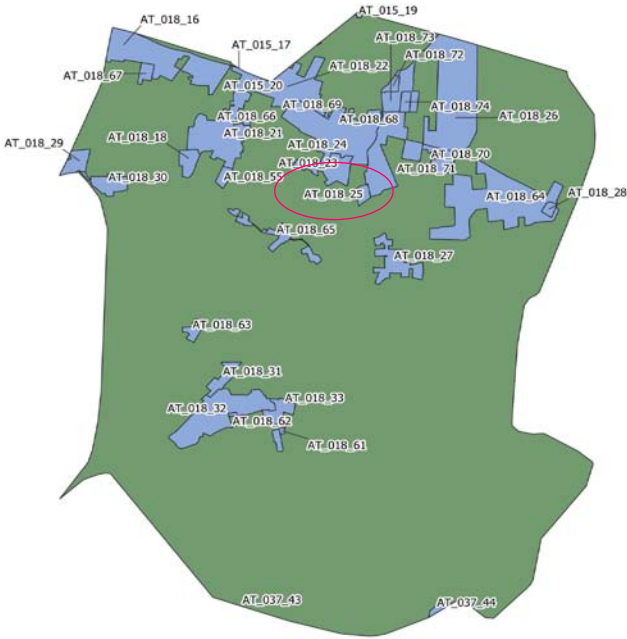
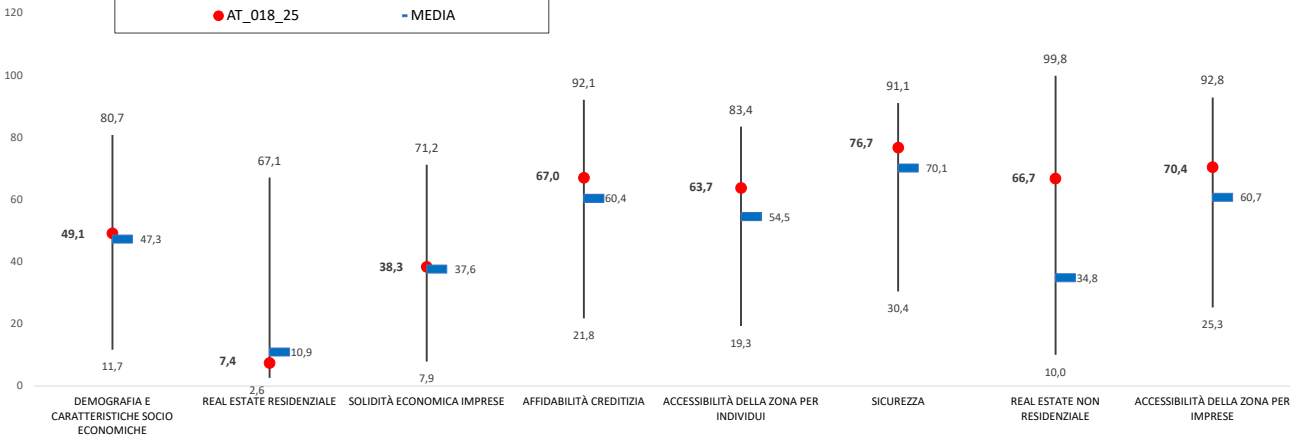
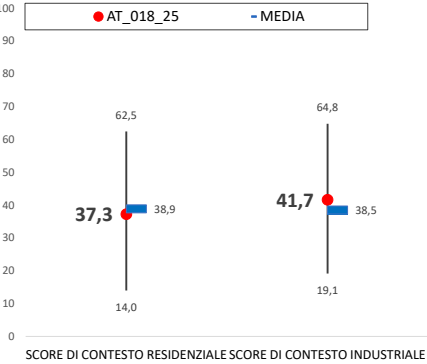
Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona al di sotto della media dell'Unione, così come quello industriale.



residenziale/produttiva

Aggregazione territoriale 018_25	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_25	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	49,1	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	7,4	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	38,3	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	67,0	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	63,7	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	76,7	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	66,7	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	70,4	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	37,3	62,5	14,0	38,9
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	41,7	64,8	19,1	38,5

Focus on:
L'aggregazione 25 risulta poco popolata con un numero di edifici pari a 8.
Lo score residenziale si posiziona al di sotto della media dell'Unione, mentre quello industriale su un livello superiore.

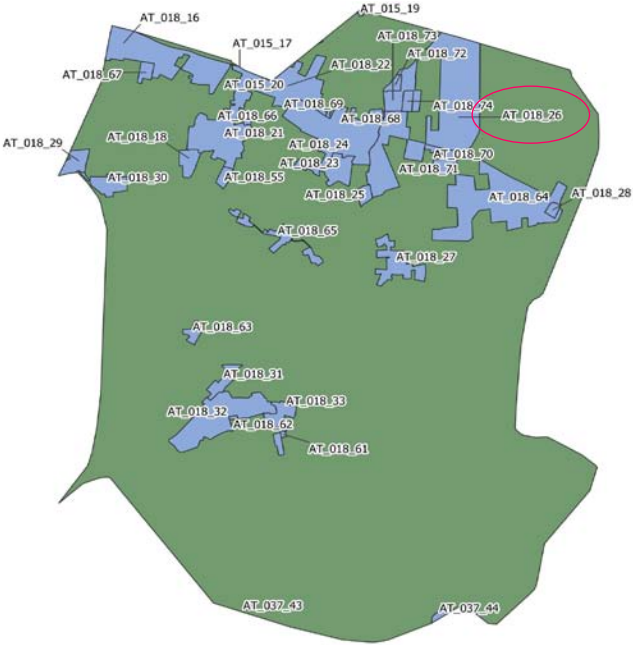
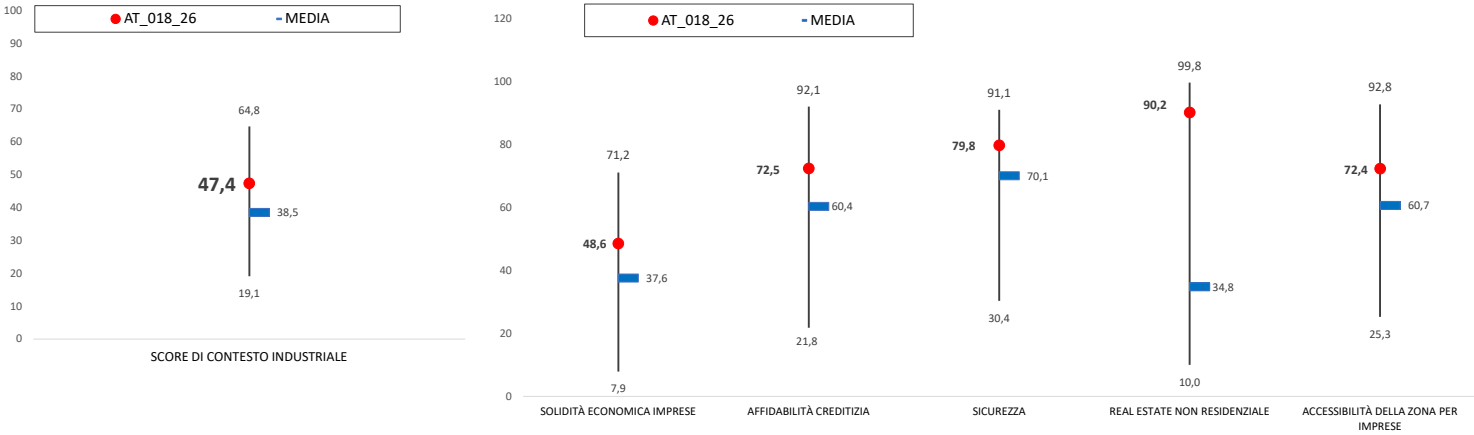


produttiva

Aggregazione territoriale 018_26		Unione Comuni Rubicone		
	AT_018_26	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	48,6	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	72,5	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	79,8	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	90,2	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	72,4	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	47,4	64,8	19,1	38,5

Focus on:
L'aggregazione 26 risulta abbastanza popolata con un numero di edifici pari a 83.

Nel complesso, lo score di contesto non residenziale si posiziona al di sotto della media dell'Unione.

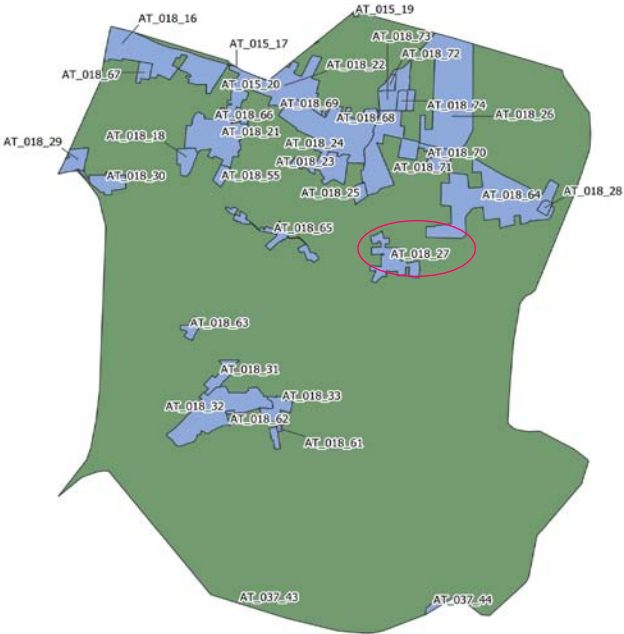
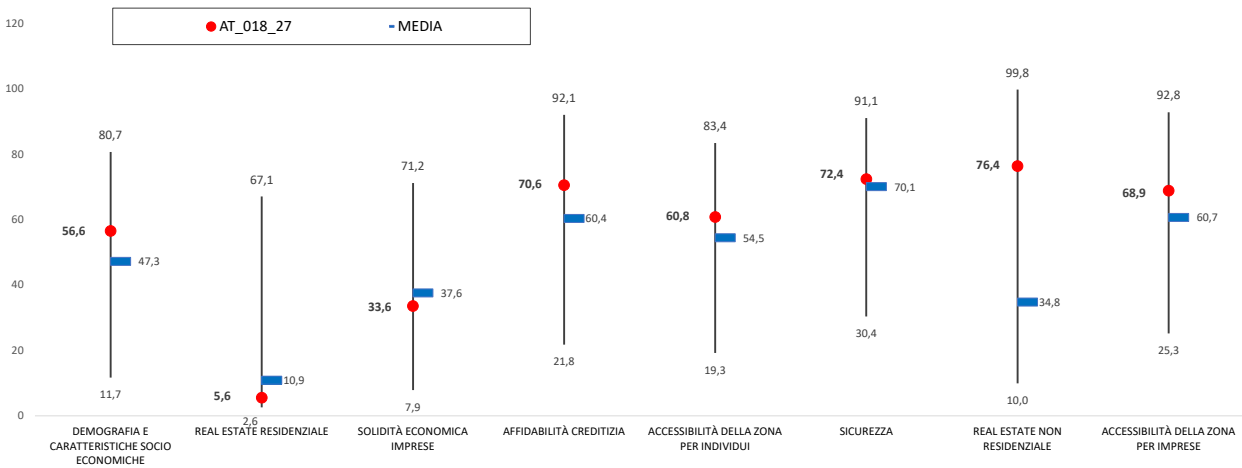
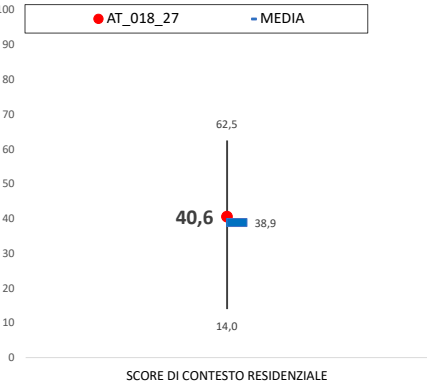


residenziale

Aggregazione territoriale 018_27	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_27	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	56,6	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	5,6	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	33,6	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	70,6	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	60,8	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	72,4	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	76,4	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	68,9	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	40,6	62,5	14,0	38,9

Focus on:
L'aggregazione 27 risulta abbastanza popolata con un numero di edifici pari a 140.

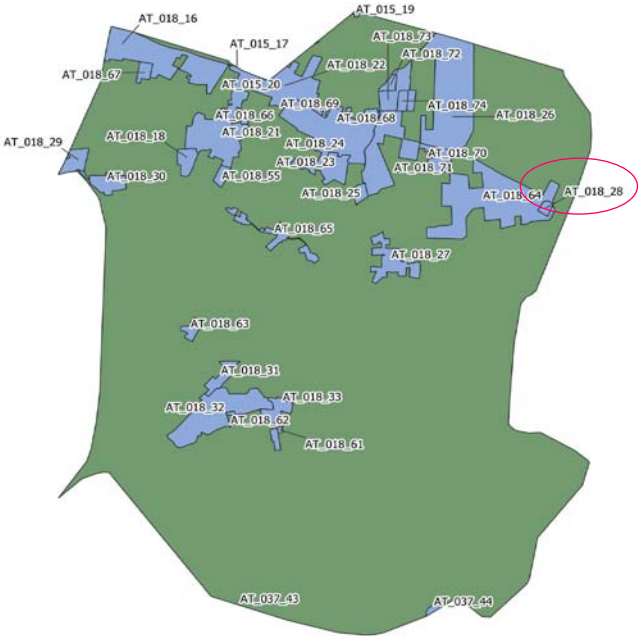
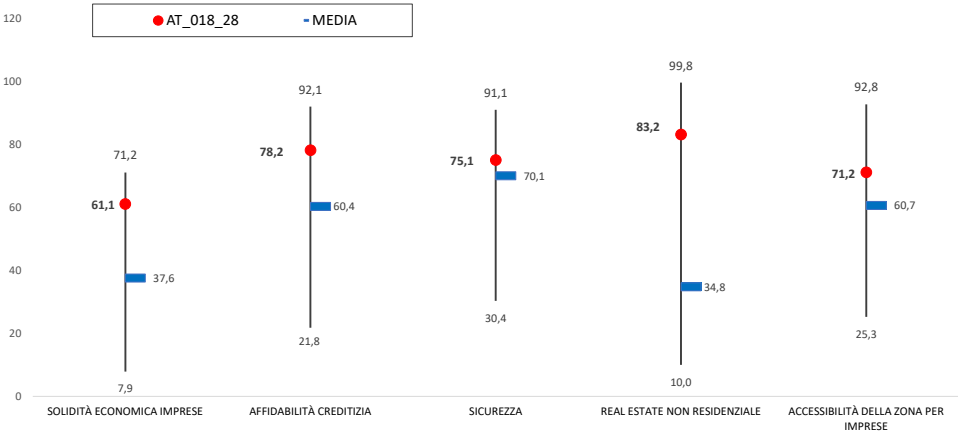
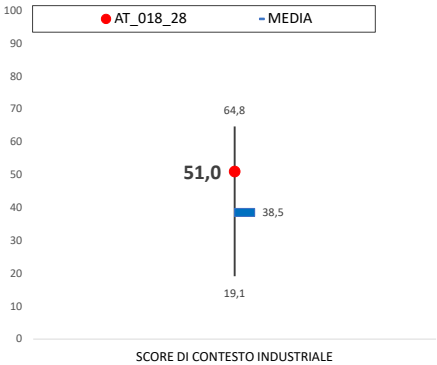
Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona al di sopra della media dell'Unione per effetto della demografia e delle caratteristiche socio economiche, della sicurezza e dell'affidabilità creditizia.



produttiva

Aggregazione territoriale 018_28	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_28	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	61,1	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	78,2	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	75,1	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	83,2	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	71,2	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	51,0	64,8	19,1	38,5

Focus on:
L'aggregazione 28 ha uno score industriale al di sopra della media dell'Unione.

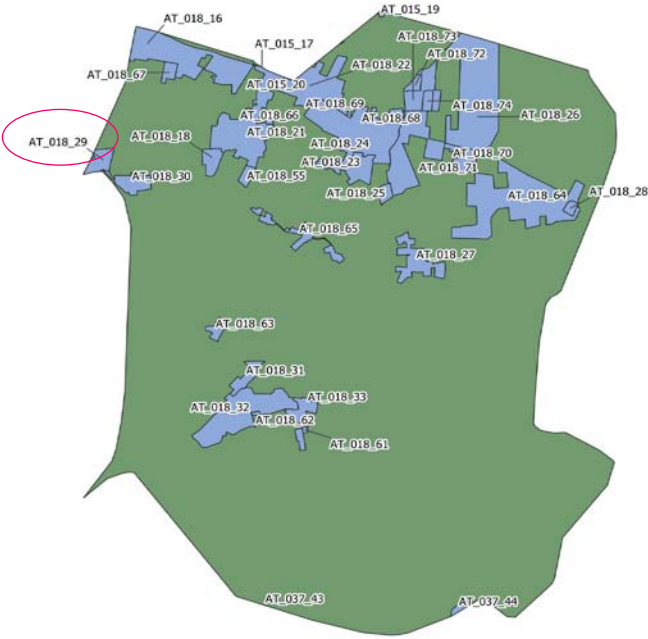
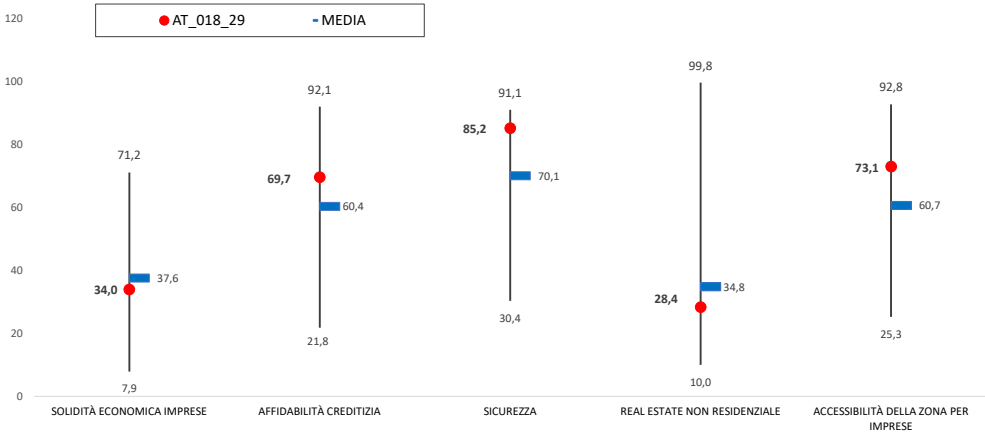
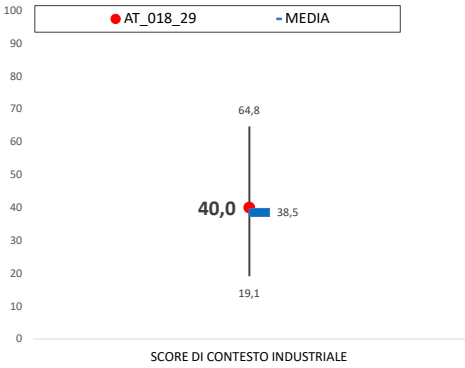


produttiva

Aggregazione territoriale 018_29	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_29	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	34,0	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	69,7	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	85,2	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	28,4	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	73,1	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	40,0	64,8	19,1	38,5

Focus on:
L'aggregazione 29 presenta 18 edifici.

Nel complesso, lo score di contesto produttivo si posiziona al di sopra della media dell'Unione.

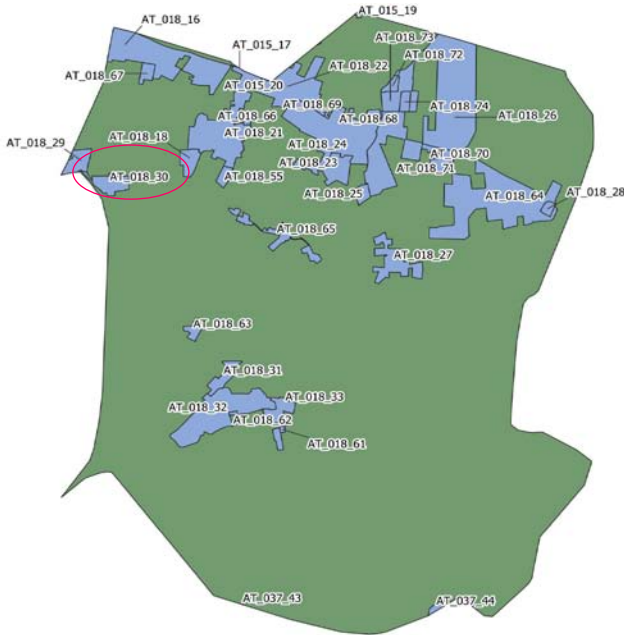
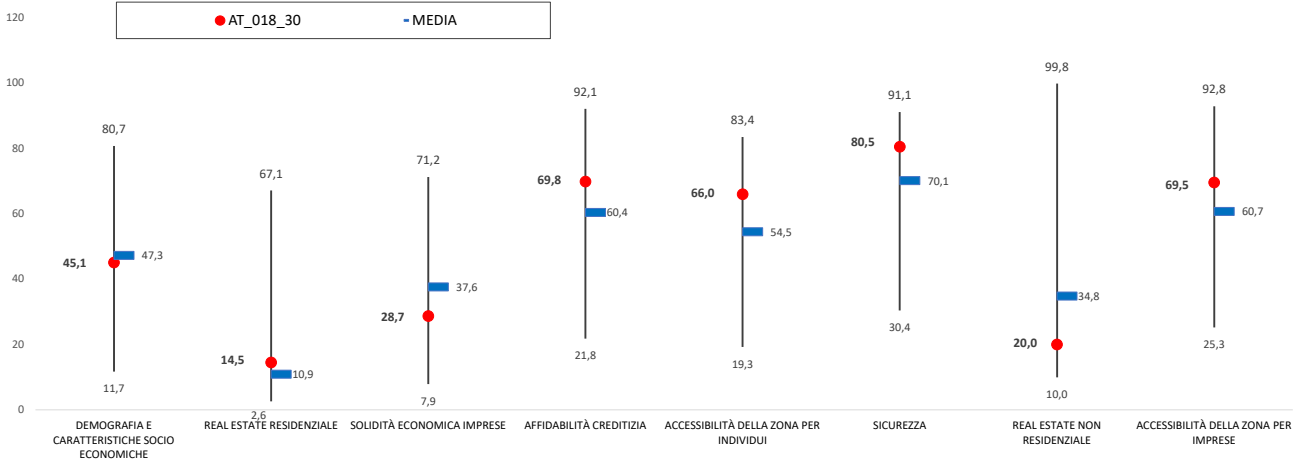
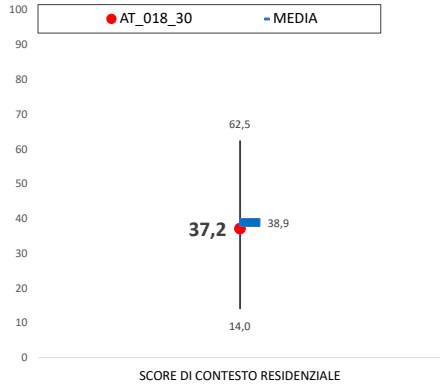


residenziale

Aggregazione territoriale 018_30	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_30	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	45,1	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	14,5	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	28,7	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	69,8	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	66,0	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	80,5	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	20,0	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	69,5	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	37,2	62,5	14,0	38,9

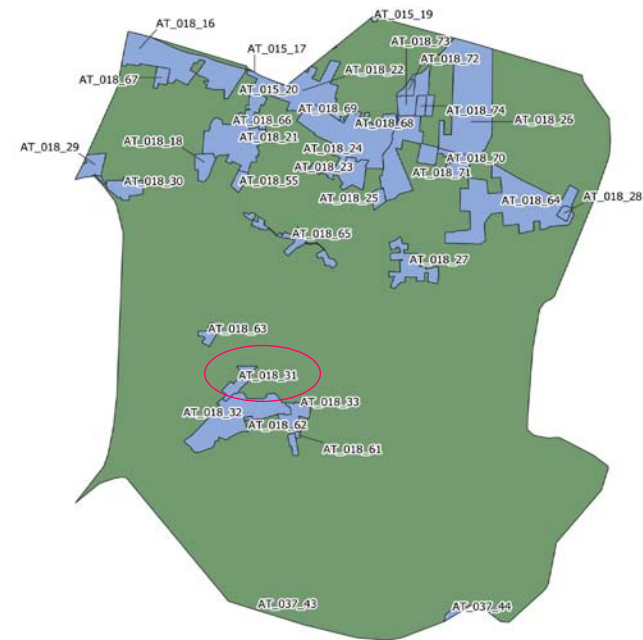
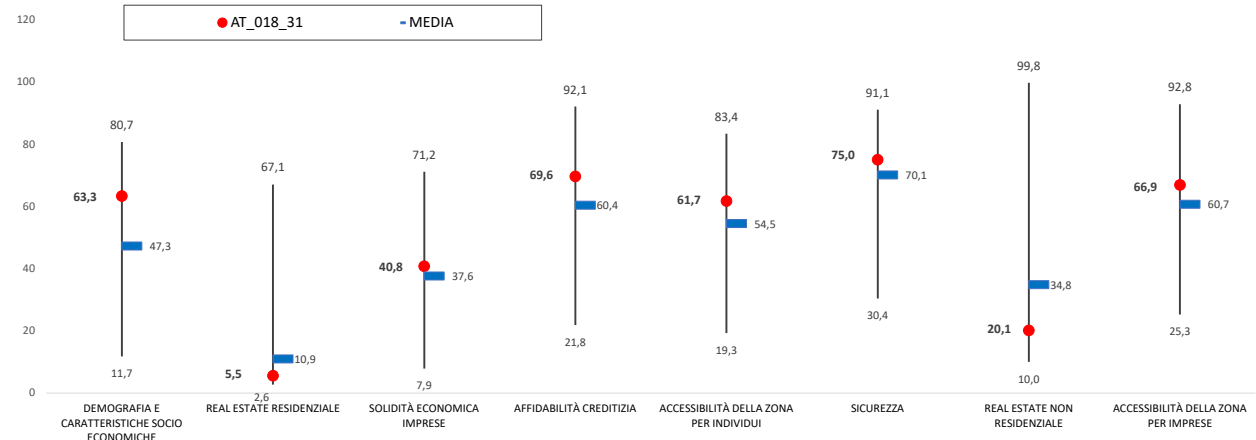
Focus on:
L'aggregazione 30 risulta abbastanza popolata con un numero di edifici pari a 57.

Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona al di sotto della media dell'Unione a causa delle caratteristiche demografiche e socio economiche.



Aggregazione territoriale 018_31	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_31	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	63,3	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	5,5	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	40,8	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	69,6	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	61,7	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	75,0	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	20,1	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	66,9	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	43,7	62,5	14,0	38,9
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	47,8	64,8	19,1	38,5

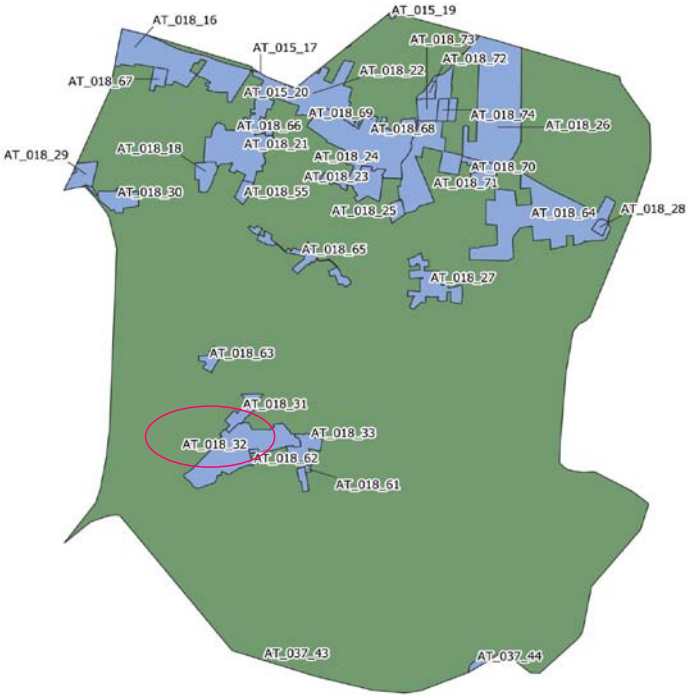
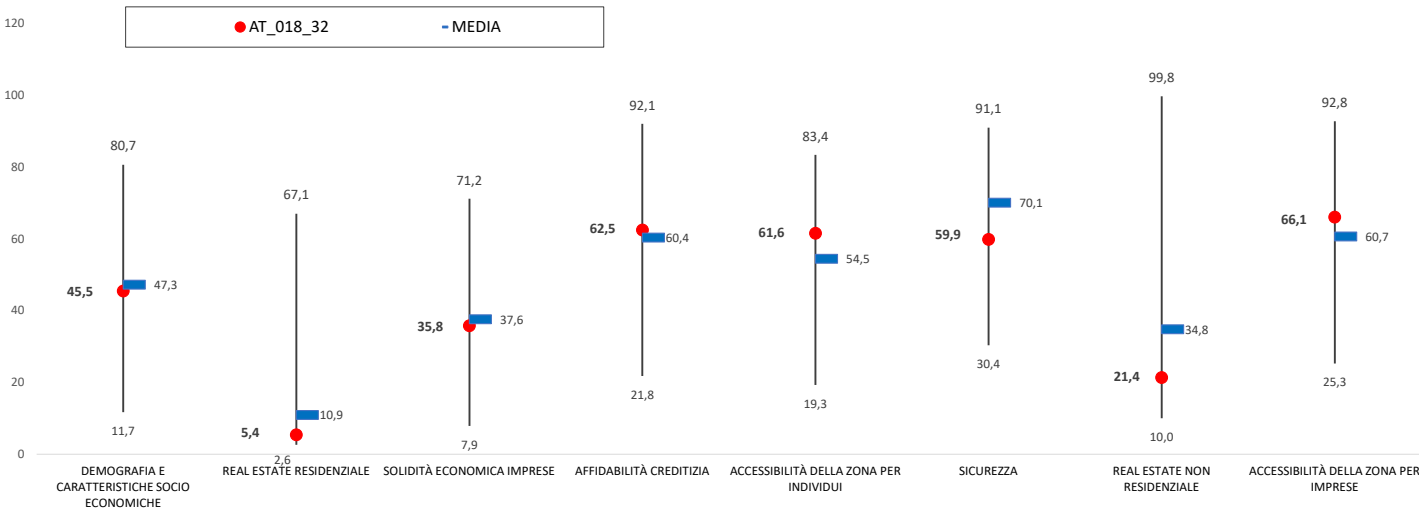
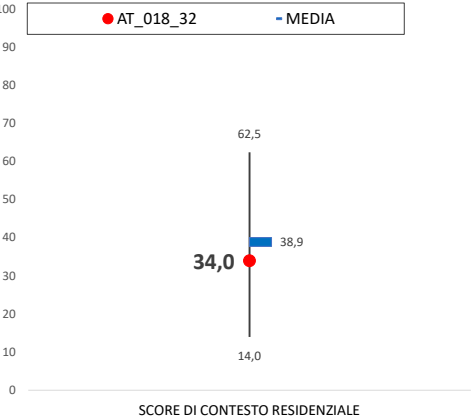
Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona al di sopra della media dell'Unione, come lo score non residenziale.



residenziale				
Aggregazione territoriale 018_32		Unione Comuni Rubicone		
	AT_018_32	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	45,5	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	5,4	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	35,8	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	62,5	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	61,6	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	59,9	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	21,4	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	66,1	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	34,0	62,5	14,0	38,9

Focus on:
L'aggregazione 32 risulta quella con il più alto numero di edifici pari a 270.

Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona al di sotto della media dell'Unione in particolare a causa del patrimonio abitativo e delle caratteristiche demografiche e socio economiche.

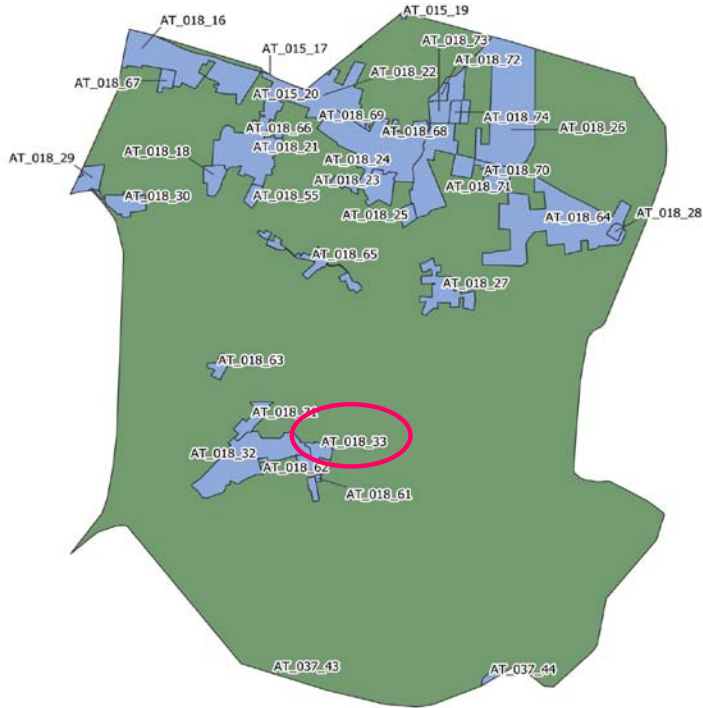
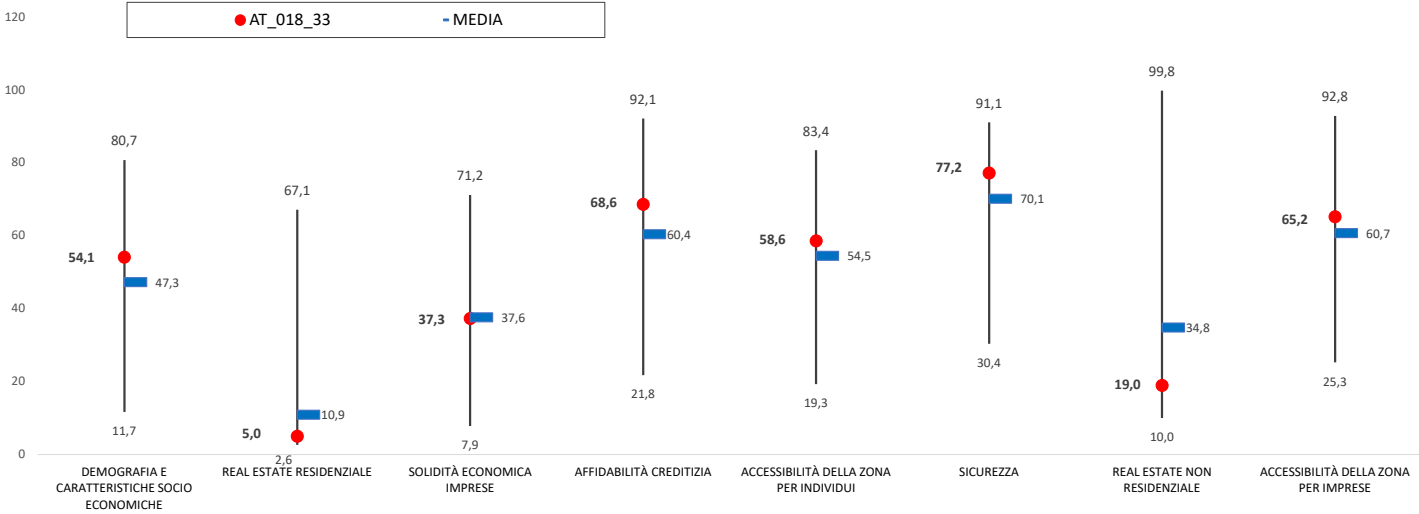
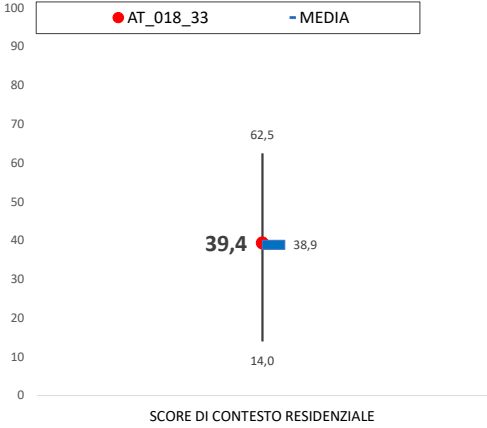


residenziale

Aggregazione territoriale 018_33	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_33	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	54,1	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	5,0	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	37,3	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	68,6	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	58,6	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	77,2	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	19,0	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	65,2	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	39,4	62,5	14,0	38,9

Focus on:
L'aggregazione 33 risulta abbastanza popolata con un numero di edifici pari a 45.

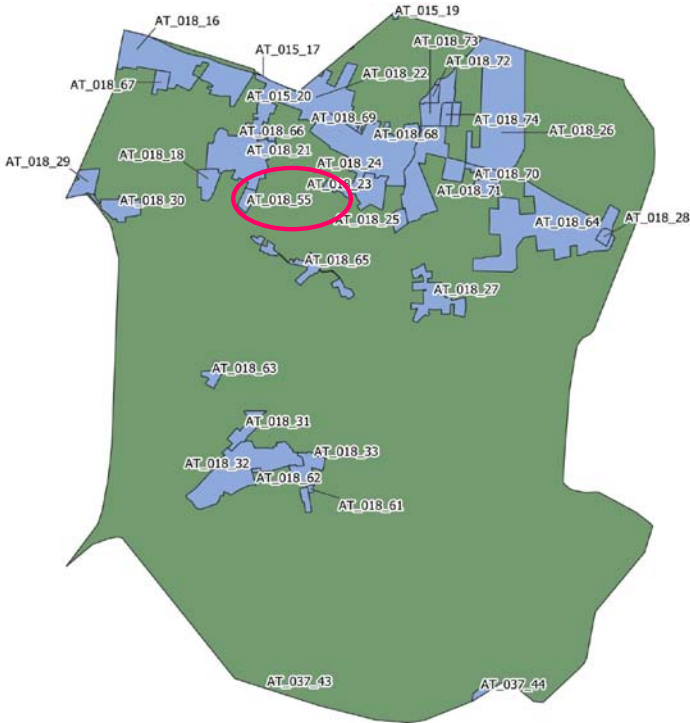
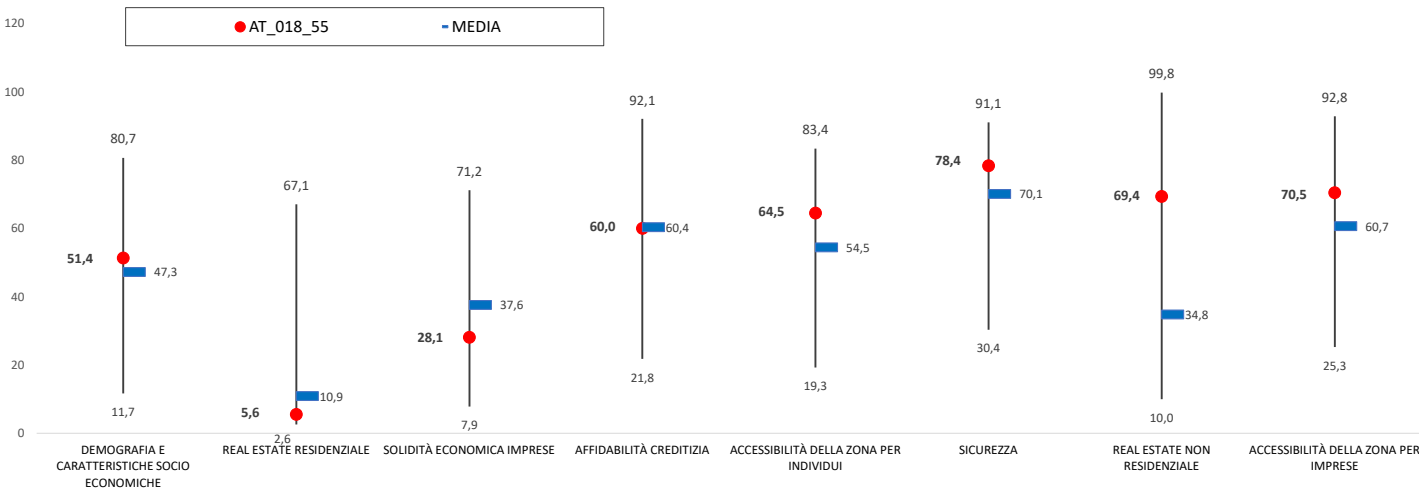
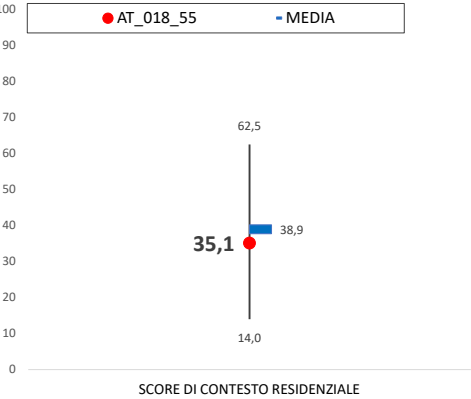
Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona lievemente al di sopra della media dell'Unione.



residenziale				
Aggregazione territoriale 018_55		Unione Comuni Rubicone		
	AT_018_55	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	51,4	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	5,6	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	28,1	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	60,0	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	64,5	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	78,4	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	69,4	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	70,5	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	35,1	62,5	14,0	38,9

Focus on:
L'aggregazione 55 risulta poco popolata con un numero di edifici pari a 17.

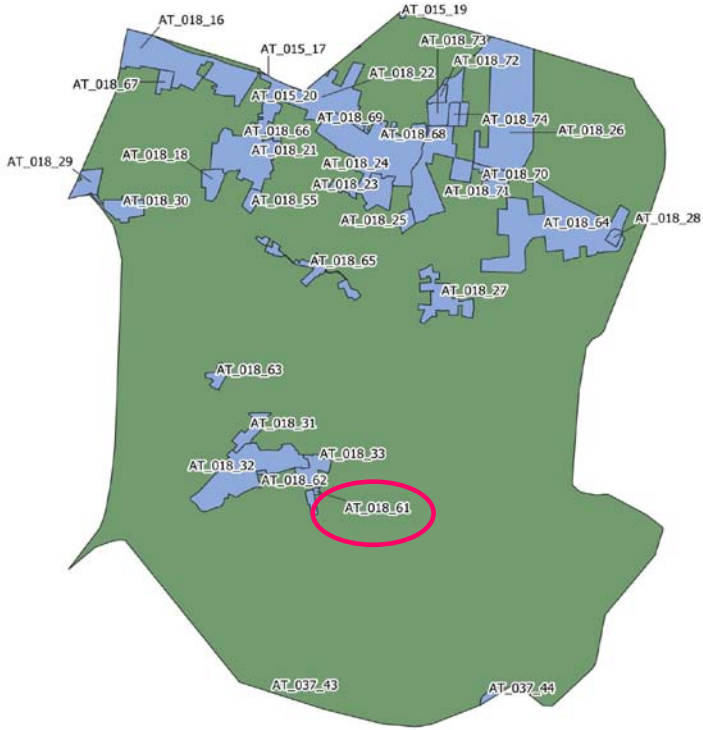
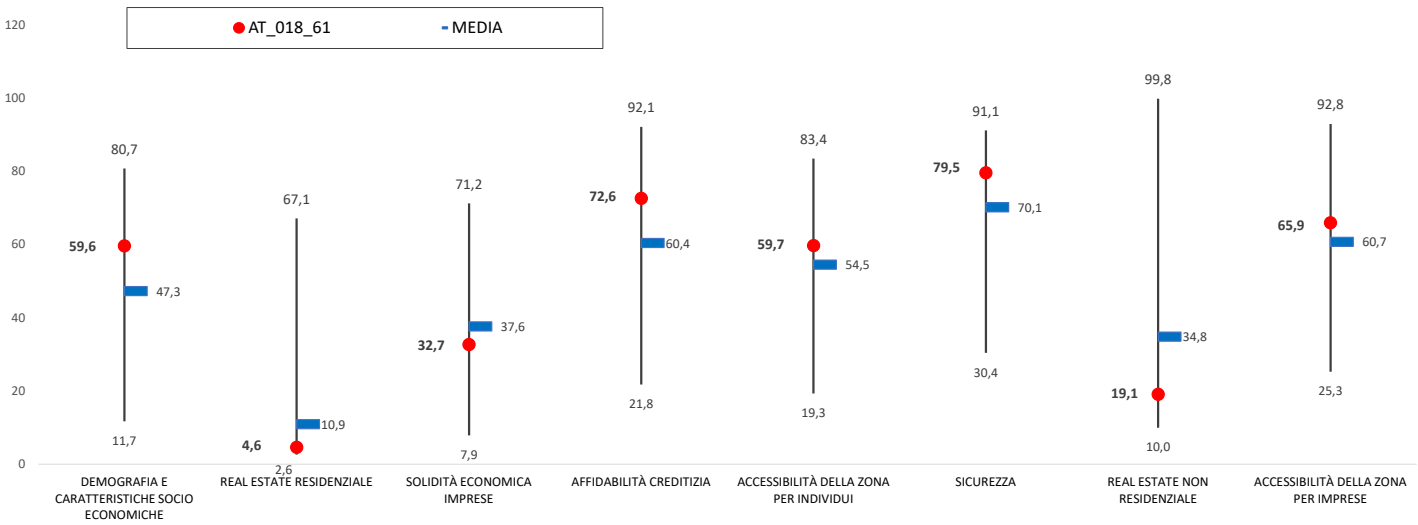
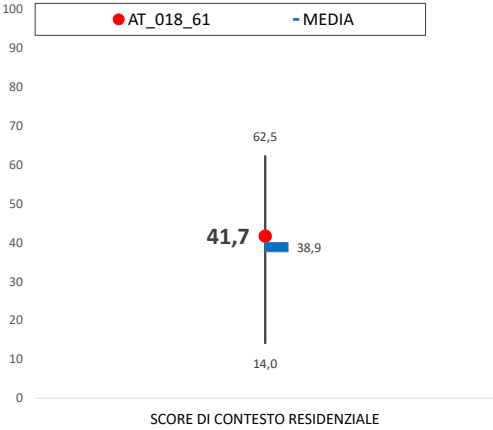
Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona al di sotto della media dell'Unione soprattutto a causa del patrimonio abitativo.



residenziale

Aggregazione territoriale 018_61	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_61	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	59,6	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	4,6	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	32,7	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	72,6	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	59,7	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	79,5	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	19,1	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	65,9	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	41,7	62,5	14,0	38,9

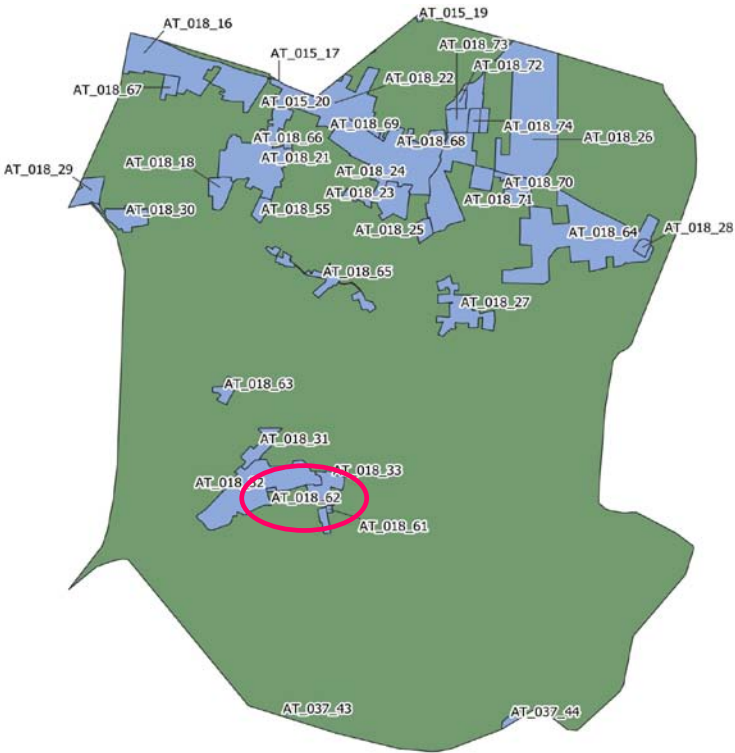
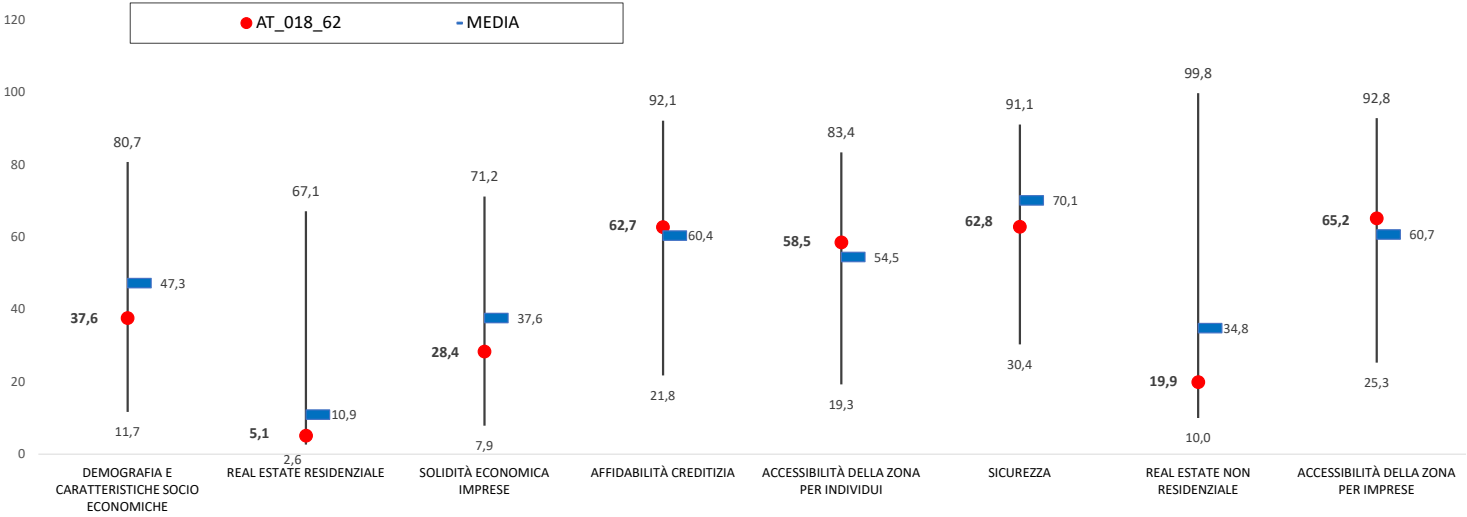
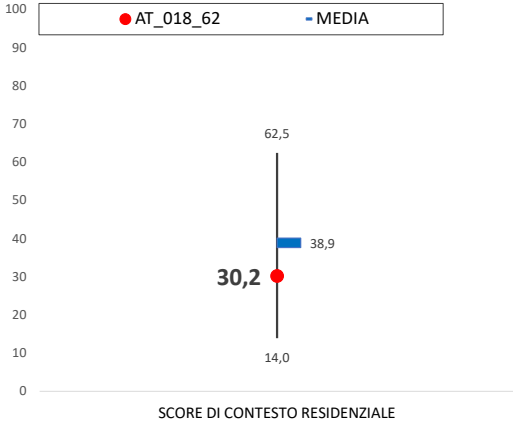
Focus on:
L'aggregazione 61 presenta uno score residenziale al di sopra della media.



residenziale

Aggregazione territoriale 018_62	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_62	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	37,6	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	5,1	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	28,4	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	62,7	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	58,5	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	62,8	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	19,9	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	65,2	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	30,2	62,5	14,0	38,9

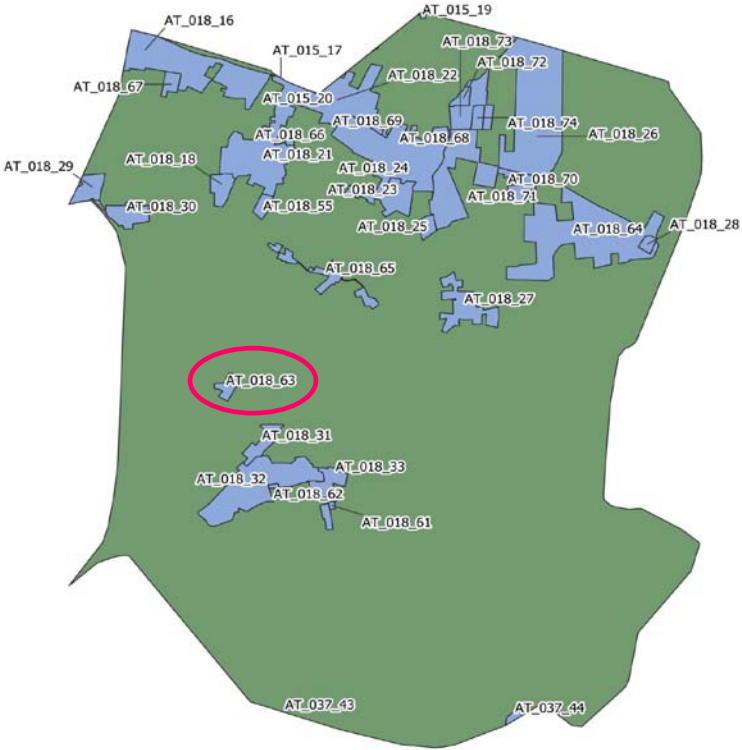
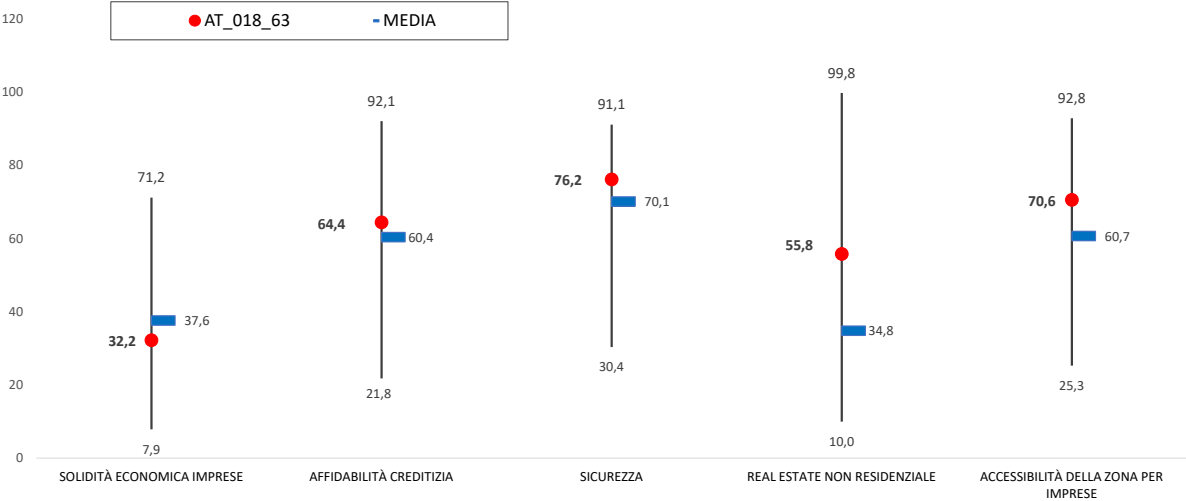
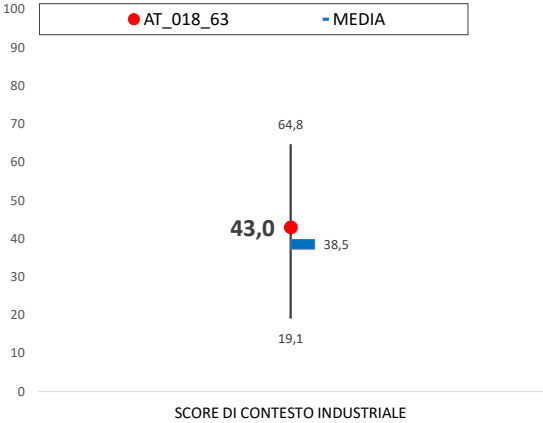
Focus on:
L'aggregazione 62 presenta uno score residenziale al di sotto della media dell'Unione.



produttiva

Aggregazione territoriale 018_63		Unione Comuni Rubicone		
	AT_018_63	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	32,2	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	64,4	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	76,2	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	55,8	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	70,6	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	43,0	64,8	19,1	38,5

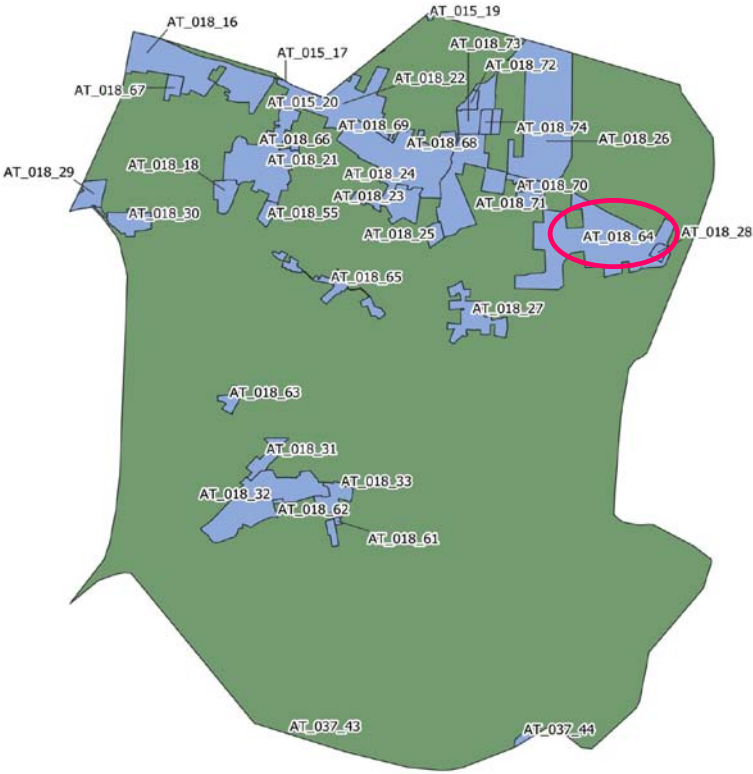
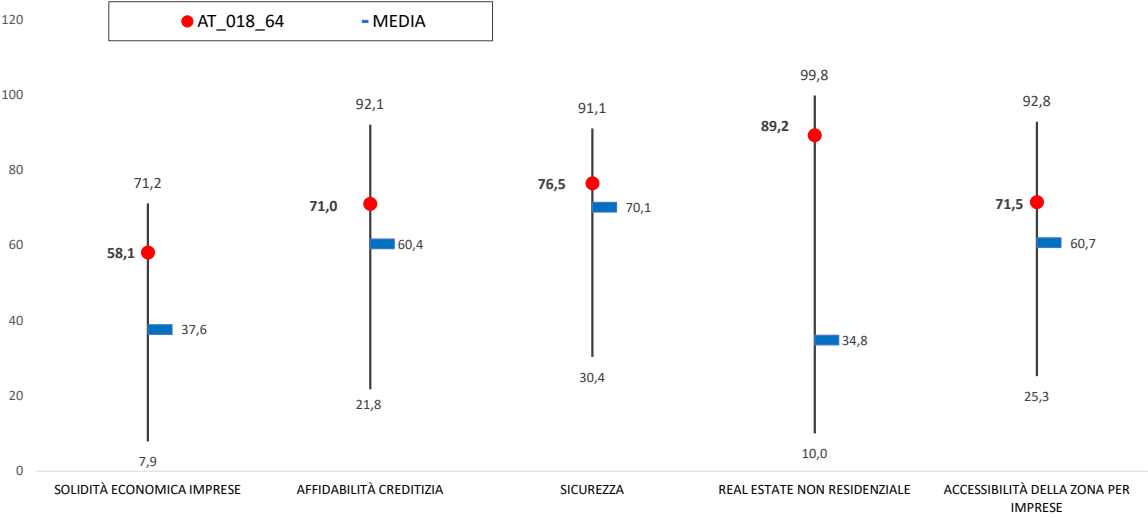
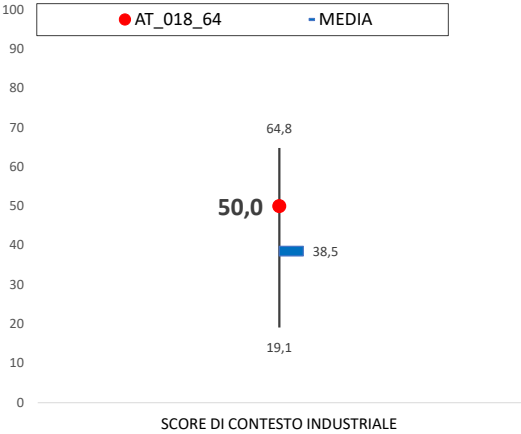
Focus on:
L'aggregazione 63 presenta solo 4 edifici. Lo score di contesto industriale risulta al di sopra della media dell'Unione



produttiva

Aggregazione territoriale 018_64	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_64	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	58,1	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	71,0	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	76,5	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	89,2	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	71,5	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	50,0	64,8	19,1	38,5

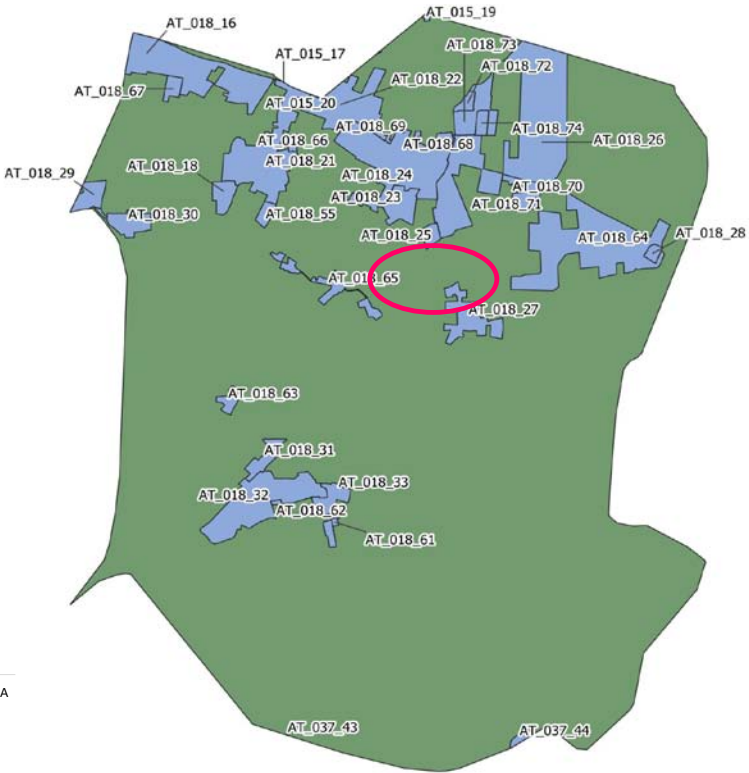
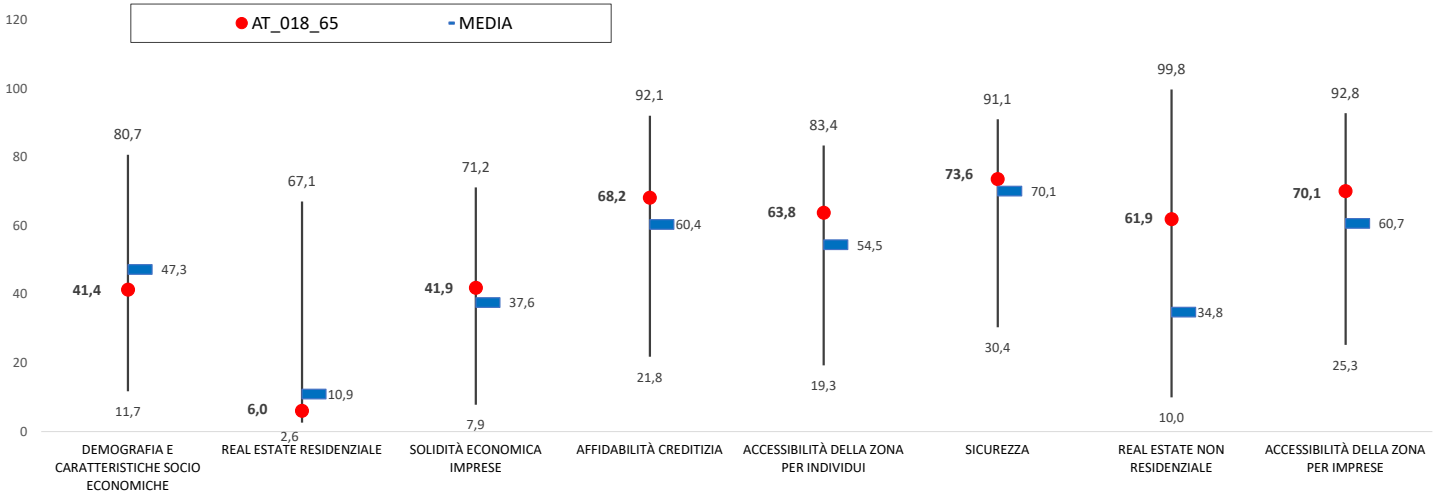
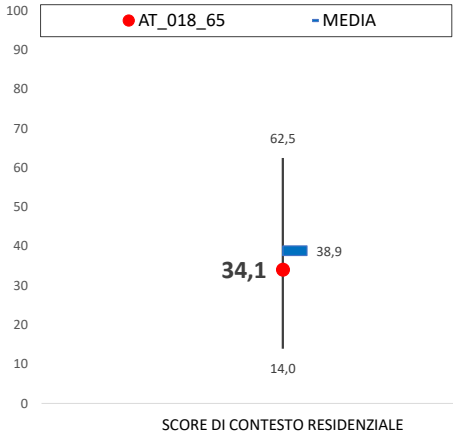
Focus on:
L'aggregazione 64 è abbastanza popolata con 67 edifici.
Nel complesso, lo score di contesto industriale si posiziona al di sopra della media dell'Unione.



residenziale

Aggregazione territoriale 018_65		Unione Comuni Rubicone		
	AT_018_65	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	41,4	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	6,0	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	41,9	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	68,2	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	63,8	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	73,6	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	61,9	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	70,1	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	34,1	62,5	14,0	38,9

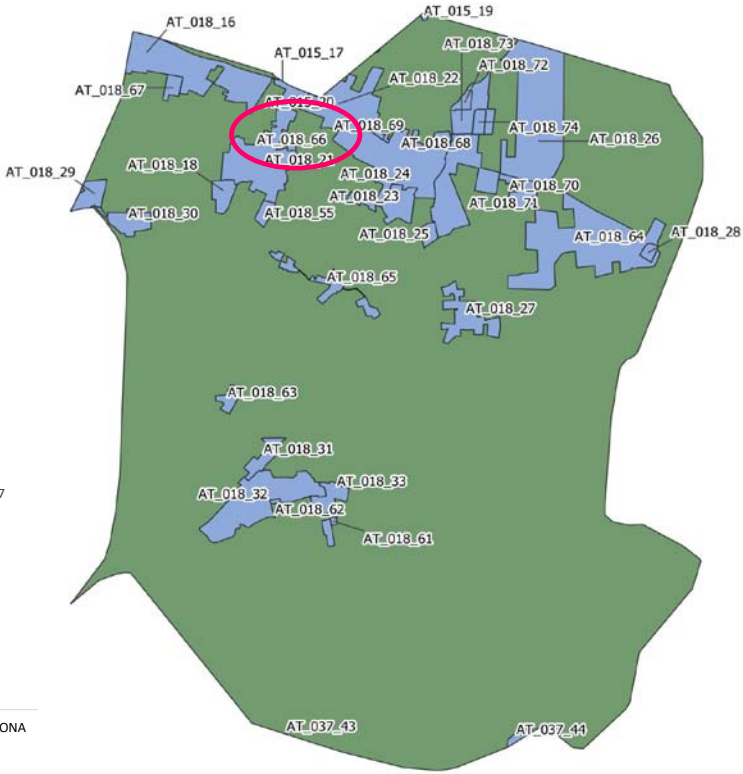
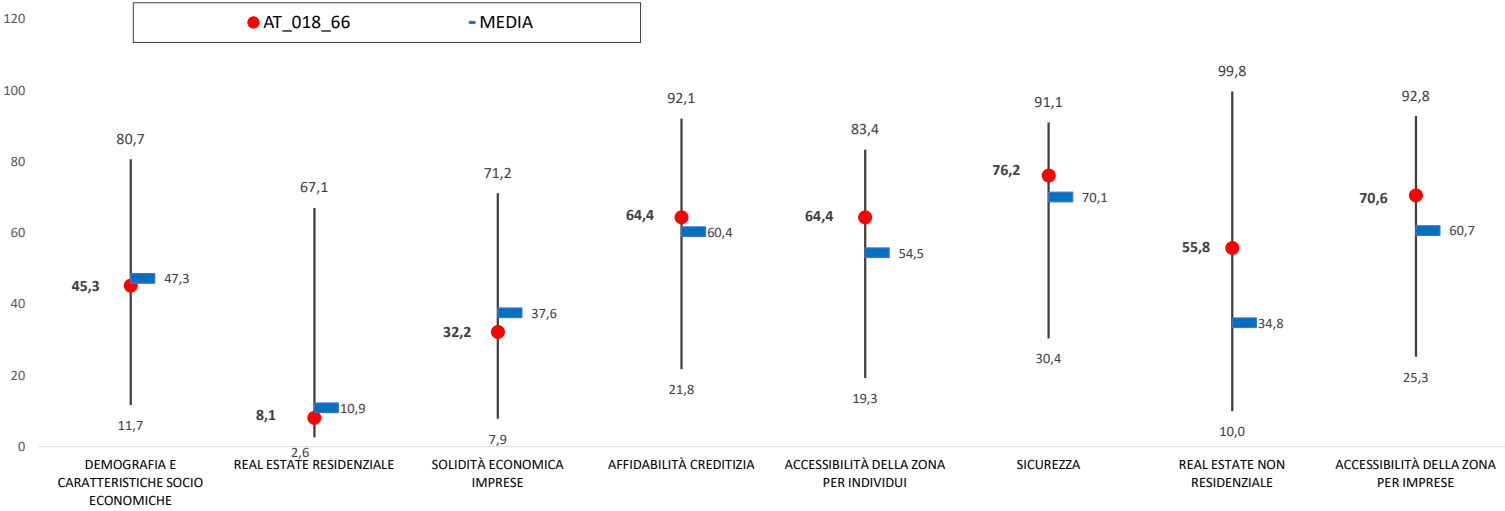
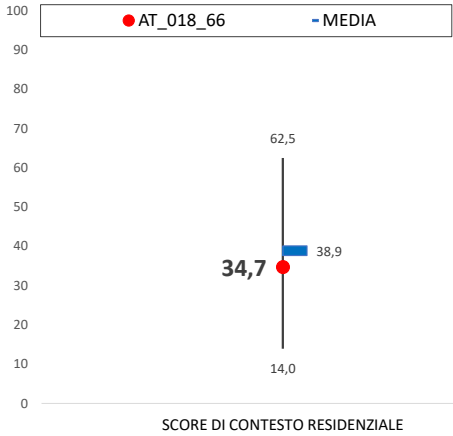
Focus on:
L'aggregazione 65 è abbastanza popolata con 54 edifici.
Nel complesso, lo score di contesto residenziale si posiziona al di sotto della media dell'Unione a causa in particolare della demografia e caratteristiche socio economiche e del patrimonio abitativo.



residenziale

Aggregazione territoriale 018_66	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_66	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	45,3	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	8,1	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	32,2	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	64,4	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	64,4	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	76,2	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	55,8	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	70,6	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	34,7	62,5	14,0	38,9

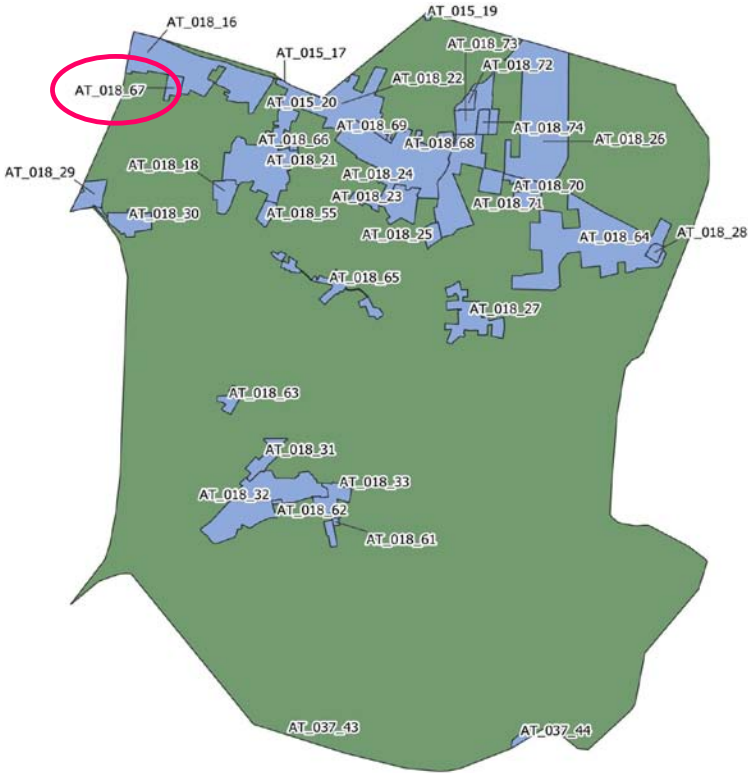
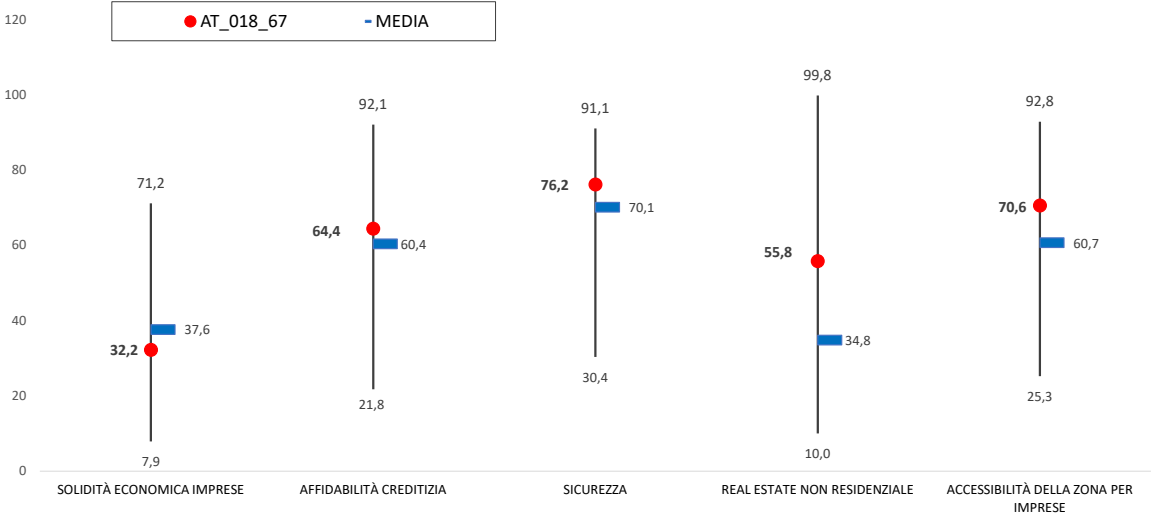
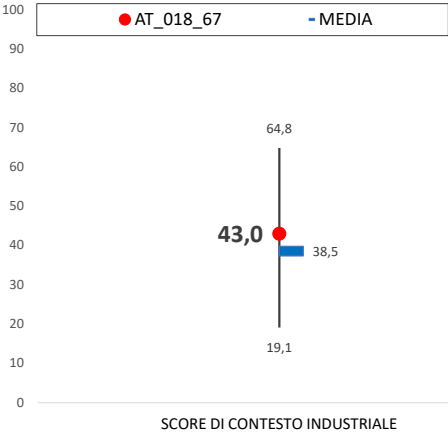
Focus on:
L'aggregazione 66 presenta uno score residenziale al di sotto della media dell'Unione in particolare a causa del patrimonio abitativo e delle caratteristiche demografiche e socio economiche.



produttiva

Aggregazione territoriale 018_67	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_67	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	32,2	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	64,4	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	76,2	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	55,8	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	70,6	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	43,0	64,8	19,1	38,5

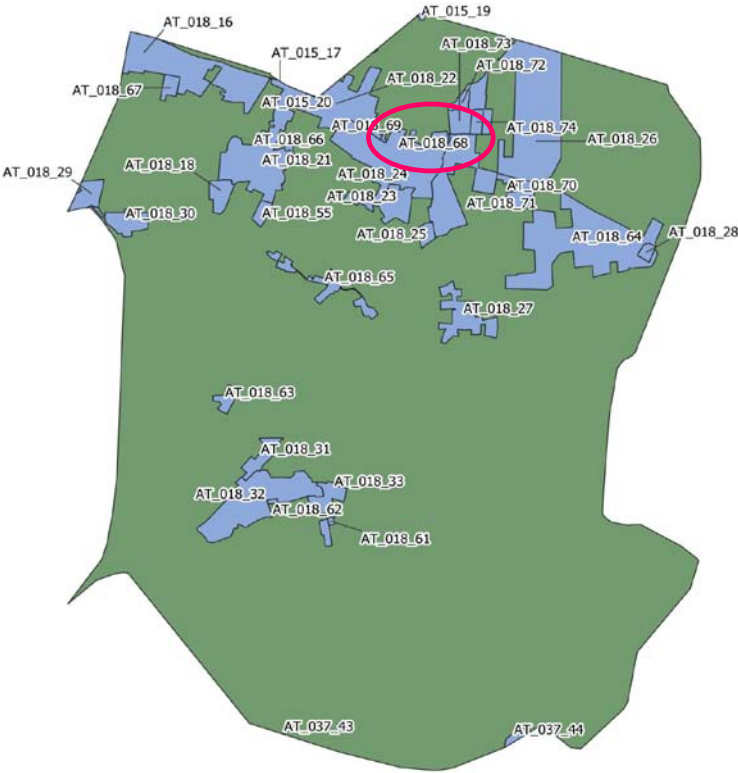
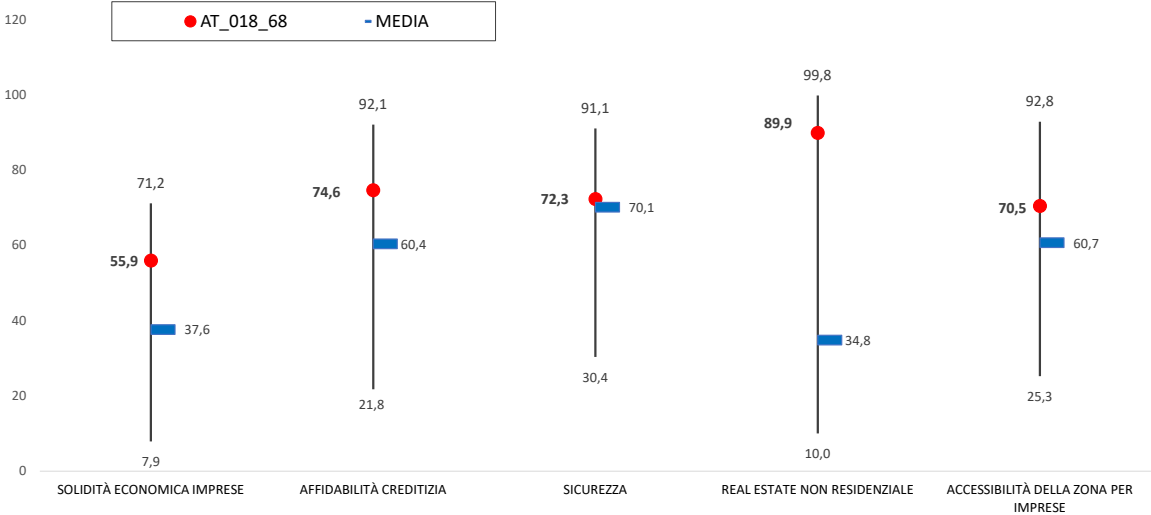
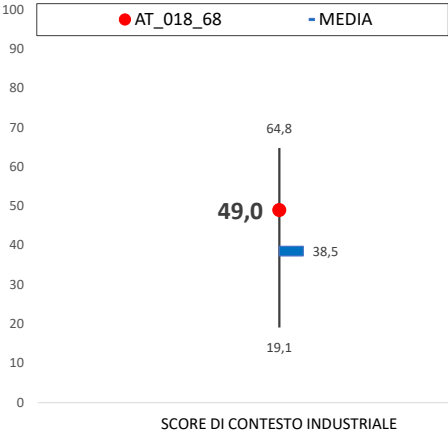
Focus on:
L'aggregazione 67 presenta uno score industriale al di sopra della media dell'Unione.



produttiva

Aggregazione territoriale 018_68	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_68	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	55,9	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	74,6	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	72,3	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	89,9	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	70,5	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	49,0	64,8	19,1	38,5

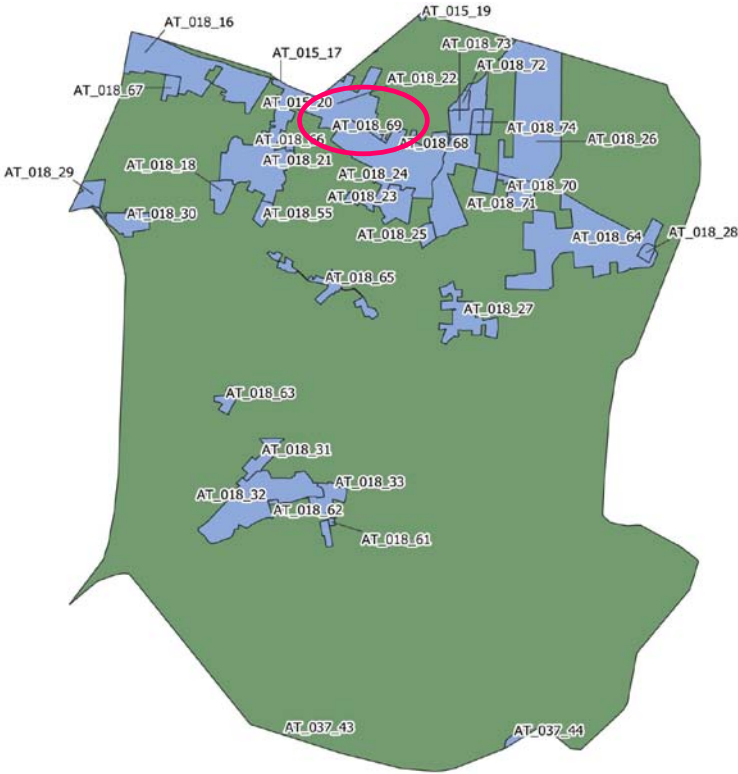
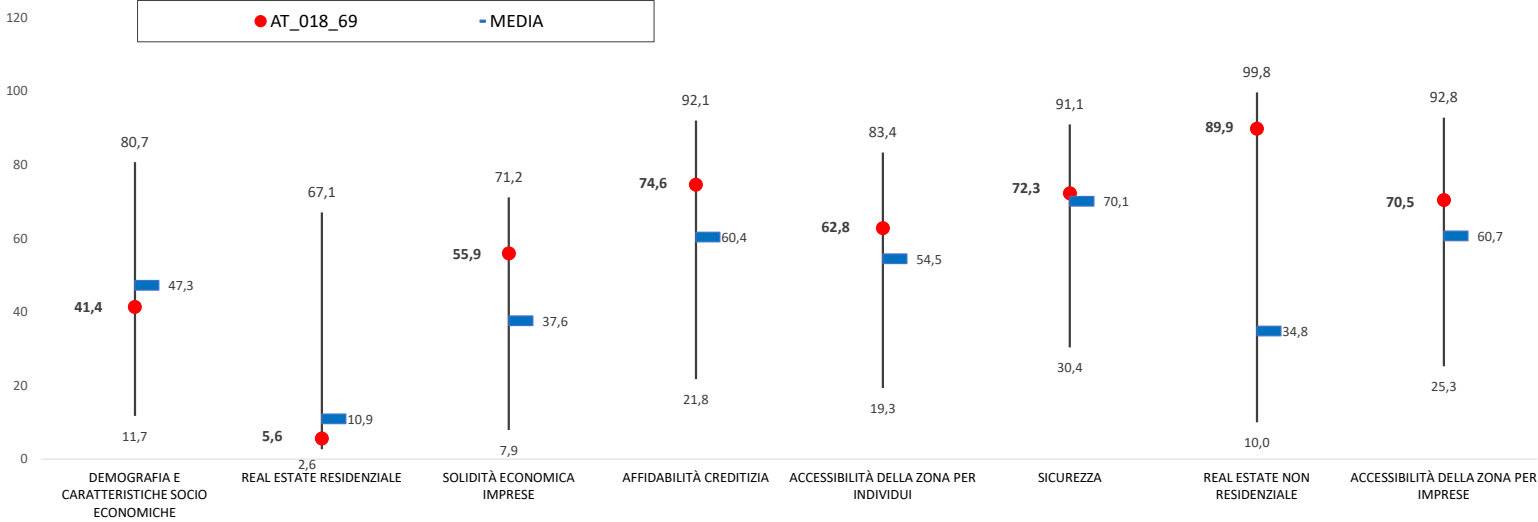
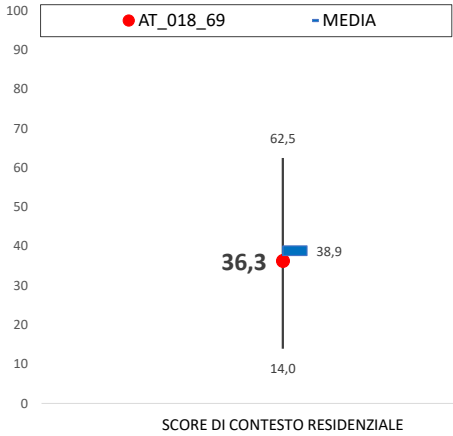
Focus on:
L'aggregazione 68 presenta uno score industriale al di sopra della media dell'Unione.



residenziale

Aggregazione territoriale 018_69	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_69	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	41,4	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	5,6	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	55,9	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	74,6	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	62,8	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	72,3	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	89,9	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	70,5	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	36,3	62,5	14,0	38,9

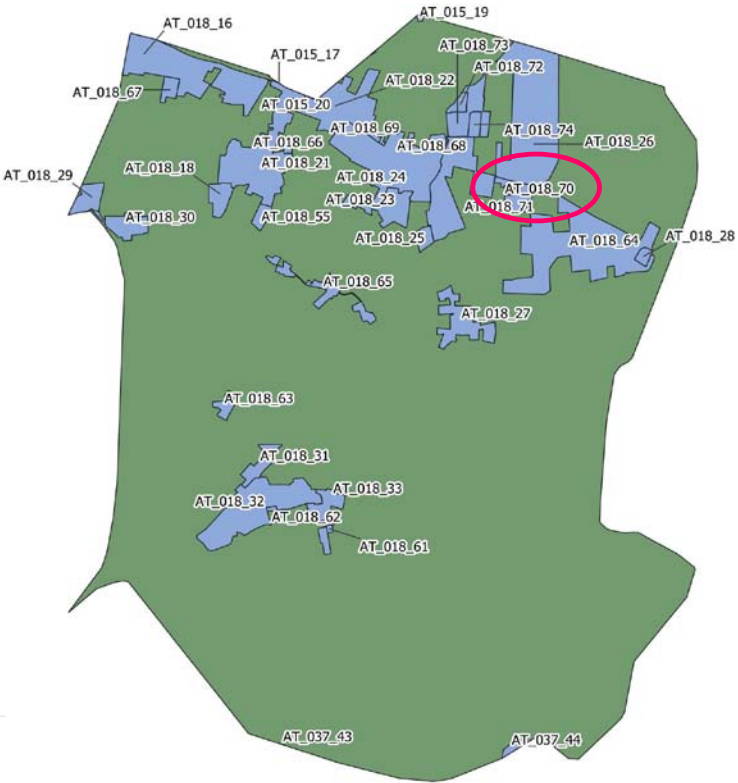
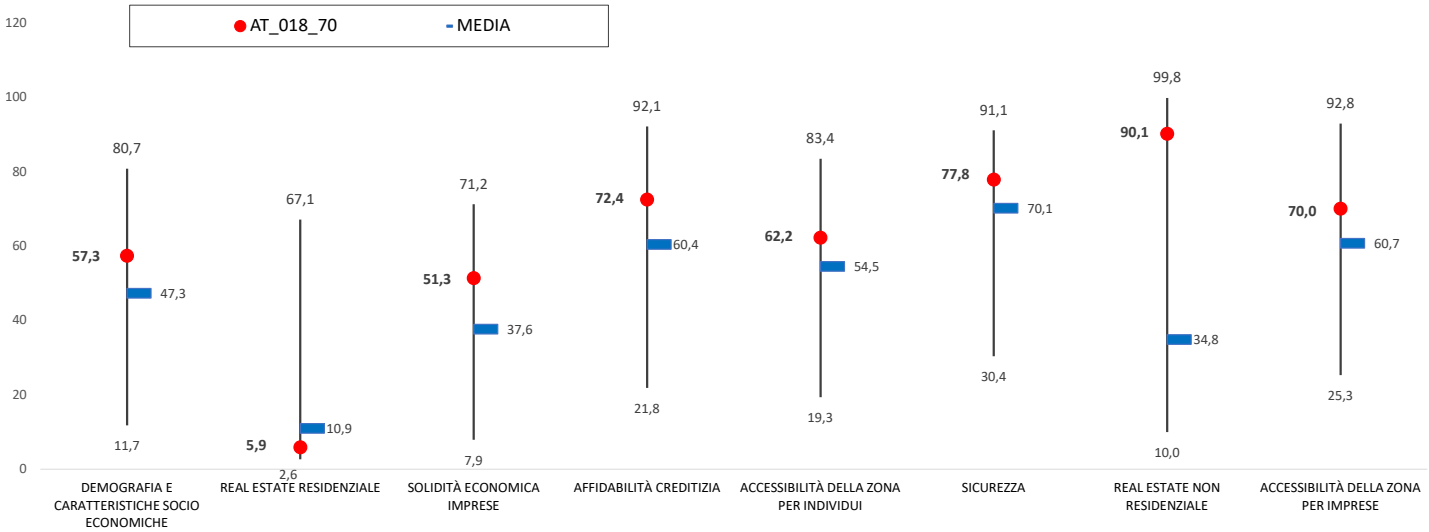
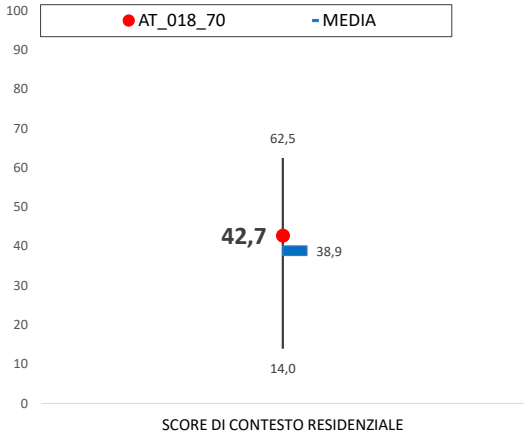
Focus on:
L'aggregazione 69 presenta 3 edifici e presenta uno score residenziale al di sotto della media dell'Unione.



residenziale

Aggregazione territoriale 018_70	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_70	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
DEMOGRAFIA E CARATTERISTICHE SOCIO ECONOMICHE	57,3	80,7	11,7	47,3
REAL ESTATE RESIDENZIALE	5,9	67,1	2,6	10,9
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	51,3	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	72,4	92,1	21,8	60,4
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER INDIVIDUI	62,2	83,4	19,3	54,5
SICUREZZA	77,8	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	90,1	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	70,0	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO RESIDENZIALE	42,7	62,5	14,0	38,9

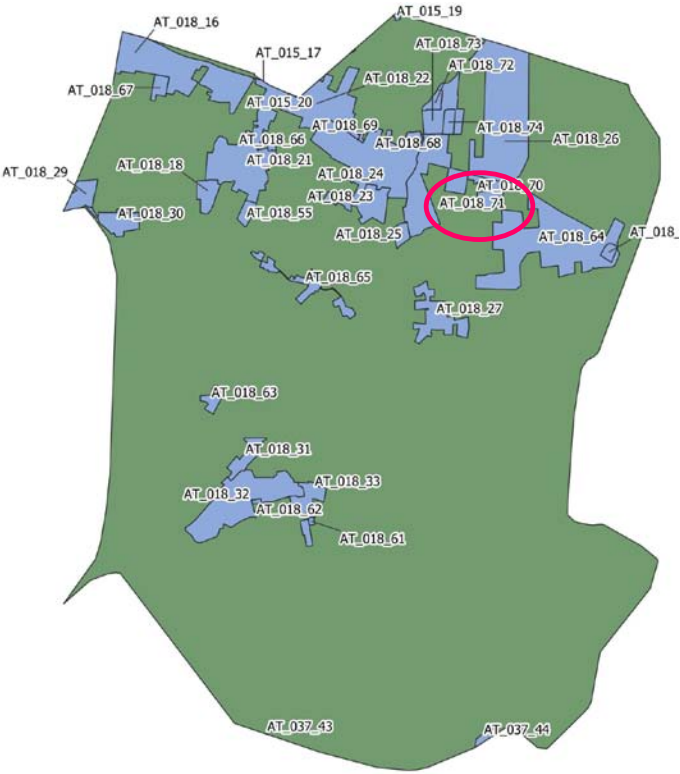
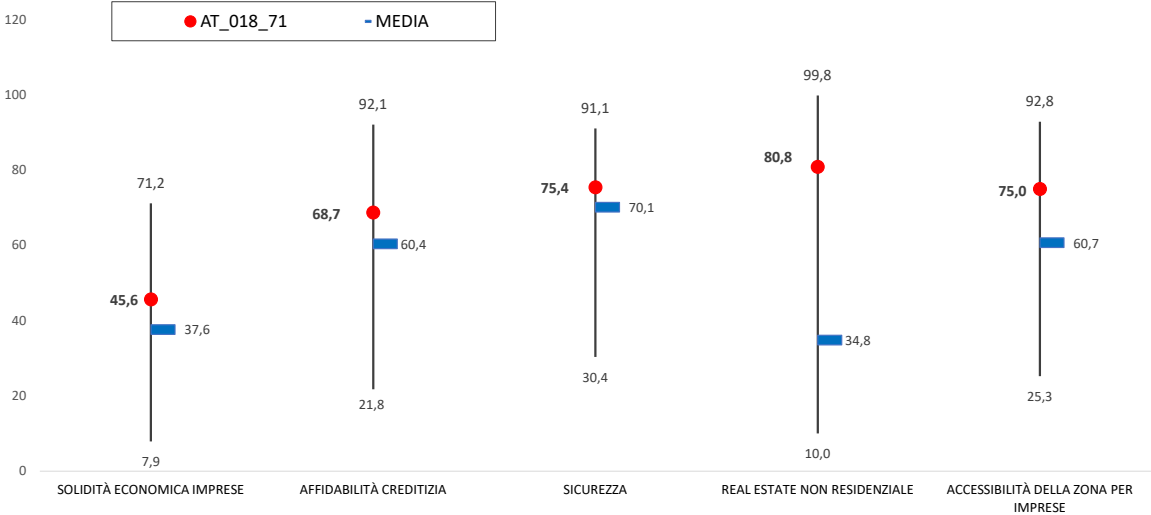
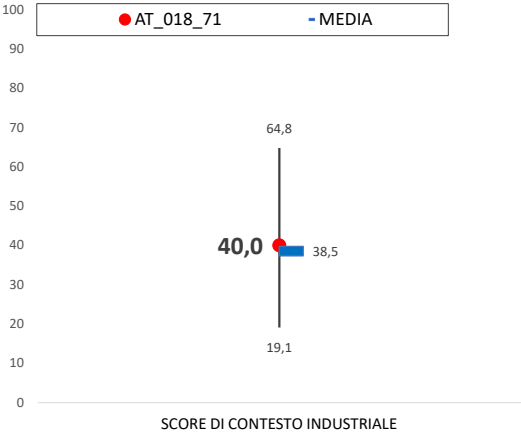
Focus on:
L'aggregazione 70 presenta 17 edifici. Lo score di contesto residenziale è lievemente superiore alla media dell'Unione.



produttiva

Aggregazione territoriale 018_71	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_71	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	45,6	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	68,7	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	75,4	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	80,8	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	75,0	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	40,0	64,8	19,1	38,5

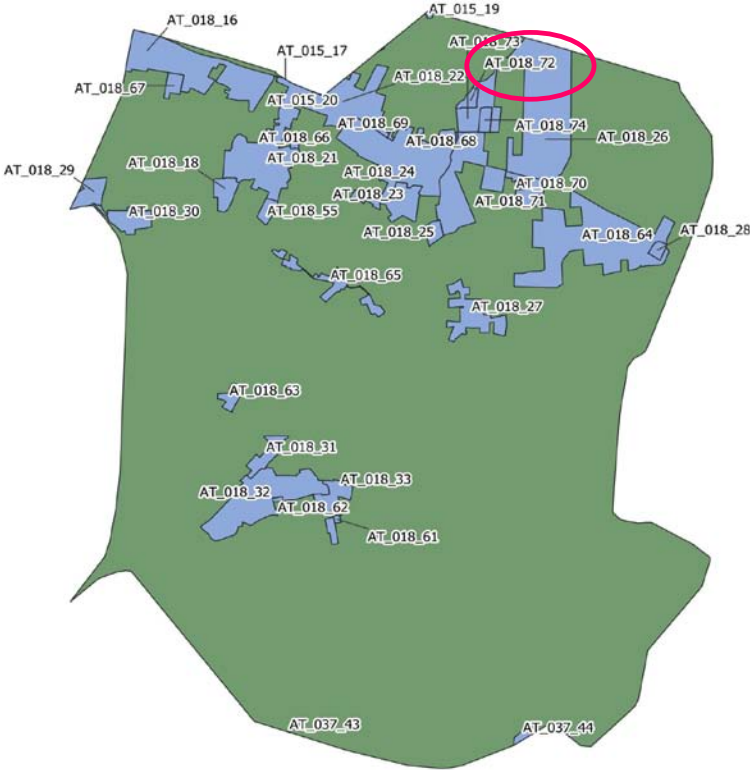
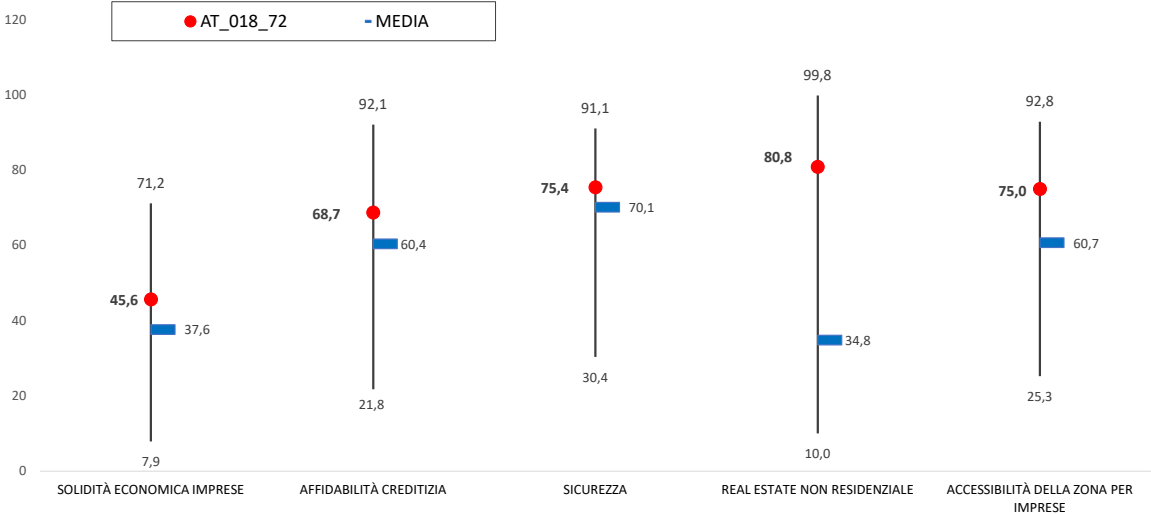
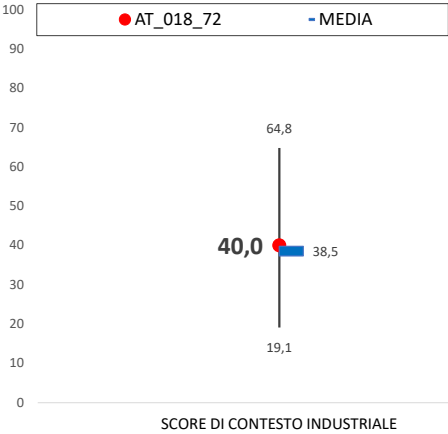
Focus on:
L'aggregazione 71 ha uno score industriale lievemente superiore alla media dell'Unione.



produttiva

Aggregazione territoriale 018_72	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_72	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	45,6	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	68,7	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	75,4	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	80,8	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	75,0	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	40,0	64,8	19,1	38,5

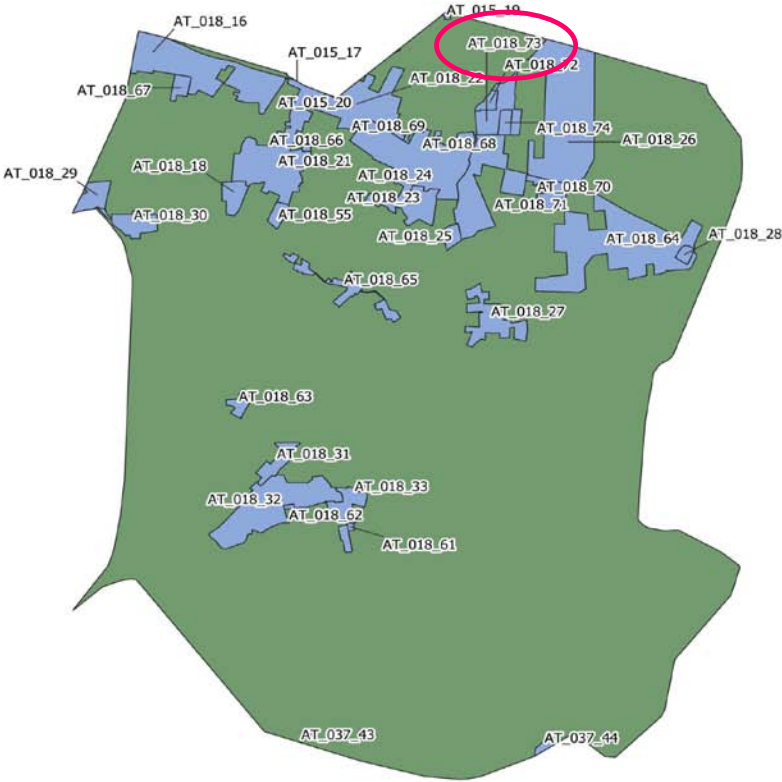
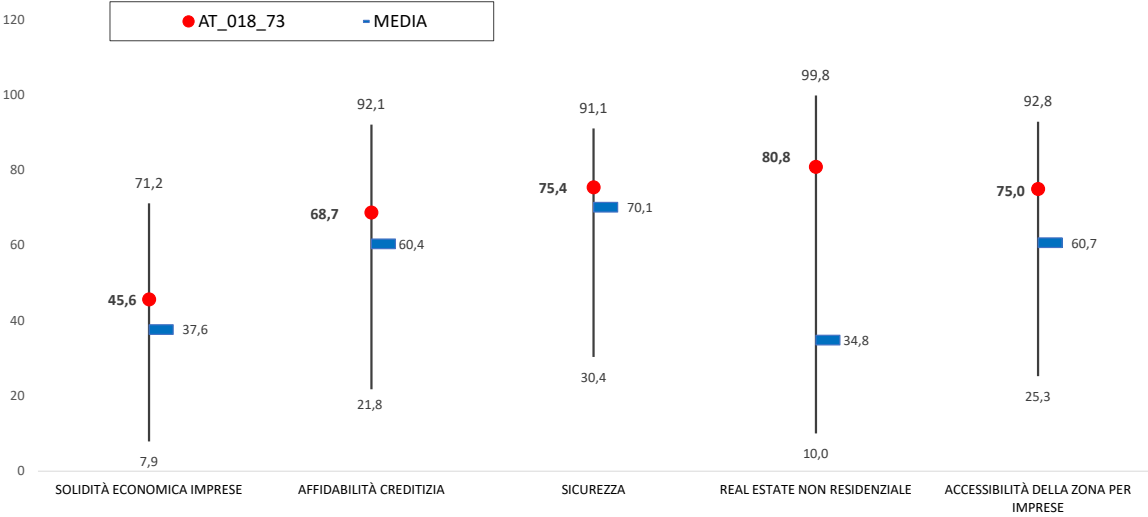
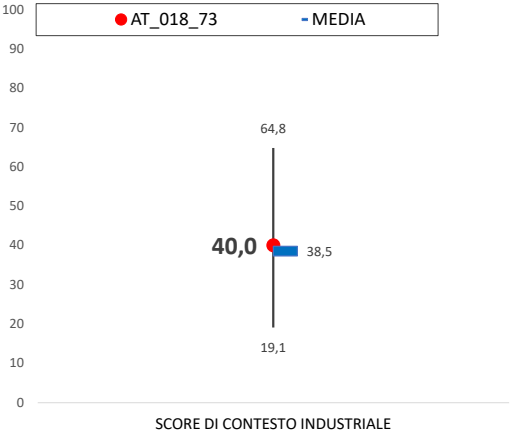
Focus on:
L'aggregazione 72 presenta uno score industriale lievemente al di sopra della media dell'Unione.



produttiva

Aggregazione territoriale 018_73	Unione Comuni Rubicone			
	AT_018_73	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	45,6	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	68,7	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	75,4	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	80,8	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	75,0	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	40,0	64,8	19,1	38,5

Focus on:
L'aggregazione 73 presenta uno score superiore alla media dell'Unione.



produttiva

Aggregazione territoriale 018_74		Unione Comuni Rubicone		
	AT_018_74	MASSIMO	MINIMO	MEDIA
SOLIDITÀ ECONOMICA IMPRESE	45,6	71,2	7,9	37,6
AFFIDABILITÀ CREDITIZIA	68,7	92,1	21,8	60,4
SICUREZZA	75,4	91,1	30,4	70,1
REAL ESTATE NON RESIDENZIALE	80,8	99,8	10,0	34,8
ACCESSIBILITÀ DELLA ZONA PER IMPRESE	75,0	92,8	25,3	60,7
SCORE DI CONTESTO INDUSTRIALE	40,0	64,8	19,1	38,5

Focus on:
L'aggregazione 74 presenta uno score superiore alla media dell'Unione.

